6. Mai 2025:
1000 Jahre Mögeldorf

Unser Mögeldorf

Mitteilungen des Bürger- und Geschichtsvereins Mögeldorf e.V.
Heft 1 Februar 2025 73. Jahrgang

HORST-DIETER BEYERSTEDT

1000 JAHRE MÖGELDORF

HAPPY DEALS BY

MITSUBISHI MOTORS

Fröhlich AUTOHAUS

SOFORT VERFÜGBARE NEUWAGEN ZUM NEUJAHRS-PREIS:

Nimm Acht
8 Jahre Auf Wunsch abgesichert*

*5 Jahre Herstellergarantie** plus 3 Jahre Anschlussgarantie als Reparaturkostenversicherung für wesentliche Bauteile mit nach km-Leistung gestaffelter Materialkostenbeteiligung gemäß den näheren Bedingungen der CG Car Garantie Versicherungs-Aktiengesellschaft, Gründlinger Str. 12, 79111 Freiburg. Preise modellabhängig. Gültig ab 01.01.2023 bei Kauf eines Neufahrzeugs, bis 3 Monate nach Erstzulassung, nur bei Mitsubishi Handelspartnern als Vermittler. Freibleibendes Sonderan- gebot mit begrenzter Verfügbarkeit. Details/Bedingungen unter **mitsubishi-motors.de/nimm-acht**

5 Jahre Herstellergarantie bis 100.000 km, Details unter **mitsubishi-motors.de/herstellergarantie

[1]**SPACE STAR SELECT 1.2 52 kW (71 PS) 5-Gang** Energieverbrauch 5,0 l/100 km Benzin; CO_2-Emission 113 g/km; CO_2-Klasse C; kombinierte Werte.***

[2]Hauspreis 13.490 EUR inkl. Überführung, Leasingbeispiel (gültig bis 31.03.2025): Sonderzahlung 3.133,21 EUR, monatliche Rate 99 EUR, Laufzeit 36 Monate, Laufleistung p.a. 10.000 km. Freibleiben- des Leasingangebot der MKG-Bank, Zweigniederlassung der MCE Bank GmbH, Schieferstein 9, 65439 Flörsheim. Angebot freibleibend, Änderungen jederzeit vorbehalten.

[3]**COLT BASIS 1.0 49 kW (67 PS) 5-Gang** Energieverbrauch 5,3 l/100 km Benzin; CO_2-Emission 119 g/km; CO_2-Klasse D; kombinierte Werte.***

[4]Hauspreis 17.390 EUR inkl. Überführung, Finanzierungsbeispiel (gültig bis 31.03.2025): Sonderzahlung 4.800 EUR, monatliche Rate 129 EUR, Laufzeit 36 Monate, Schlussrate 9.785 EUR, effekt. Jahreszins 5,25%, Laufleistung p.a. 10.000 km. Freibleibendes 3 Wege-Finanzierungsangebot der MKG-Bank, Zweigniederlassung der MCE Bank GmbH, Schieferstein 9, 65439 Flörsheim. Angebot freibleibend, Änderungen jederzeit vorbehalten.

***Die nach PKW-EnVKV angegebenen offiziellen Werte zu Verbrauch und CO_2-Emission sowie ggf. Angaben zur Reichweite wurden nach dem vorgeschriebenen Messverfahren WLTP ermittelt. Weitere Infos unter **mitsubishi-motors.de**

Fröhlich AUTOHAUS

Autohaus Fröhlich GmbH
Ostendstraße 154 • 90482 Nürnberg
Tel.: (0911) 95 40 8-40
www.froehlich-nuernberg.de

NÜRNBERGER
VERSICHERUNG
Was Sie sich im Leben auch vornehmen, wir haben den passenden Schutz.
Einfach erklärt, umfassend beraten – mit uns finden Sie die passende Versicherung und Vorsorge. Jetzt Termin vereinbaren:
Generalagentur Bayer & Weiser
Marco Heberger
Mögeldorfer Hauptstraße 5, 90482 Nürnberg
Telefon 0911 5400799
marco.heberger@nuernberger.de

Traumbäder ▪ 3-D Badplanung ▪ Solaranlagen ▪ Heizung
Mögeldorfer Hauptstraße 32 ▪ 90482 Nürnberg ▪ Tel. 0911/50 71 250
www.zink-bad.de

ZINK
BAD & HEIZUNG

Liebe Leserinnen und Leser,

1000 Jahre Mögeldorf! Unser Festjahr beginnt! Wir wollen gemeinsam dieses außergewöhnliche Jubiläumsjahr feiern.

Für alle, die eine präzise bündige Geschichtsdarstellung lieben, haben wir ein neues Buch zu diesem Ereignis herausgegeben. Dr. Horst-Dieter Beyerstedt hat in 7½- jähriger Detailarbeit ein neues Buch erarbeitet, in dem er noch einmal auch unerschlossene Bestände der Stadt- und Staatsarchive gesichtet und ausgewertet hat. Es ist ein großartiges Geschichtswerk entstanden, wofür wir Herrn Dr. Horst-Dieter Beyerstedt sehr herzlich danken. Ein großer Dank gilt auch dem ehemaligen Leiter des Stadtarchivs, Herrn Dr. Diefenbacher, mit dem der Verein dieses Projekt in Angriff genommen hat. Der Verein dankt auch dem heutigen Amtsleiter, Herrn Dr. Otto, und allen Mitarbeitern des Stadtarchivs Nürnberg für die stete Unterstützung von Herrn Dr. Beyerstedt. Gönnen Sie sich dieses Lesevergnügen. Am 14.11. 2024 haben wir diesen wunderbaren Schatz der Öffentlichkeit vorgestellt. Im wunderschönen Ambiente des Hallerschlosses, also im ältesten Gebäude Mögeldorfs, hatten wir einen außergewöhnlichen Rahmen für unsere Präsentation. Ich danke der Familie Röder ganz herzlich für die Gastfreundschaft.

Unser Weihnachtsbaum kam dieses Jahr eine Woche später, da der Mögeldorfer Plärrer vorher noch nicht zugänglich war. Aber bei sonnigem, wenn auch kaltem Wetter, klappte das Aufstellen wunderbar. Ein neugestalteter Mögeldorfer Plärrer, neue Bäume und unser geschmückter Weihnachtsbaum, eine wahre Freude.

Einen ganzen Freitag haben sich Jörg Amfaldern und Stefan Wölfel um den Aufbau des Weihnachtsmarkts angenommen. Bei der Eröffnung am Samstag hatten wir kein Wetterglück. Es regnete bis 17.00 Uhr. Dafür war es am Sonntag trocken und wir konnten viele Mögeldorfer auf unserem Weihnachtsmarkt begrüßen.

Am 7. Januar 2025 fand die offizielle Wiedereröffnung des Mögeldorfer Plärrers statt. Lesen Sie dazu mehr in unserer Aprilausgabe. Der Bürger- und Geschichtsverein Mögeldorf e.V. dankt dem Oberbürgermeister sehr herzlich für die Neugestaltung des Mögeldorfer Plärrers anläßlich des Jubiläumsjahres 1000 Jahre Mögeldorf.

Ihr Wolfgang Köhler

BRAUCHEN SIE PFLEGERISCHE UNTERSTÜTZUNG ZUHAUSE?

RUFEN SIE UNS AN UNTER
0911 58793 333

Wir sind der Pflegedienst der Lebenshilfe Nürnberg

Lebenshilfe Nürnberg
@lebenshilfe.nuernberg
#lhnbg
www.lebenshilfe-nuernberg.de

Assistenz und Pflegedienst
Lebenshilfe Nürnberg

Lebenshilfe Nürnberg e. V.; Muggenhofer Straße 107; 90429 Nürnberg

Inhaltsverzeichnis

Termine

Termine/Veranstaltungen Bürger- und Geschichtsverein Mögeldorf e.V. 8

Mögeldorf Aktuell

Bürgerversammlung 12
Straßenbahnlärm 14
Unser Weihnachtsbaum 17
Wiedereröffnung Mögeldorfer Plärrer ... 18
Weihnachtsmarkt 19
Buch Vorstellung 22
Neujahrsempfänge 39

Menschen und Orte

Badsanierung Post-SV 32
Hockey-Kunstrasenfeld NHTC 34
Veränderungssperre Ostendstraße/ westliche Breitengraserstraße 35
Bebauungsplan 4499 Ostendstraße Süd 36
Martha-Cafe 38
Loni-Übler-Haus 42
Benefiz-Kunstauktion 58

Geschichtliches

SpVgg Nürnberg Ost 70
Morgenrot-Mögeldorf sowie weitere Vereine 74

Impressum
Herausgegeben vom Bürger- und Geschichtsverein Mögeldorf e.V. · 1. Vorsitzender: Wolfgang Köhler, Zochastr. 2, Tel. 5 46 07 65, Internet Bürger- und Geschichtsverein: www.moegeldorf.de, E-Mail: buergerverein@moegeldorf.de. Der Bürger- und Geschichtsverein Mögeldorf e.V. ist auch auf facebook · Redaktion: Dr. Peter Jungnickl, Steingruberstr. 12, Tel. 544 1200, peter.jungnickl@t-online.de · Anzeigen bis 5. des Vormonats an: Frau Roswitha Schuster, Waldstromerstr. 38, 90453 Nürnberg, Tel. 6 32 51 40, E-Mail: roswithaschuster@gmx.net, VR Bank Nürnberg, Konto 6 49 99 45, BLZ 760 695 59, IBAN DE34 7606 9559 0006 4999 45, BIC GENODEF1NEA · Girokonto Sparkasse, Konto 1 151 903, BLZ 760 501 01, IBAN DE65 7605 0101 0001 1519 03, BIC SSKNDE77XXX, Gläubiger-Identifikationsnummer: DE28ZZZ00000527242 · Auflage: 8.350 · Satz und Druck: Nova Druck Goppert GmbH + Versand Andernacher Straße 20, 90411 Nürnberg, Tel. 580 54 67-0, Fax 580 54 67-29, E-Mail: info@nova-druck24.de.
Veröffentlichte Beiträge und Kommentare geben nicht immer die Meinung des Vereins wieder, sondern die des Verfassers. Ein Nachdruck von Texten oder Anzeigen, auch auszugsweise, ist nur mit Genehmigung der Redaktion gestattet. Die Redaktion behält sich das Recht vor, zugesendete Texte bei Platzmangel zu kürzen.

Termine / Veranstaltungen Bürger- und Geschichtsverein Mögeldorf e.V.

Dieter Beckh:
Die Blechspielwarenfabrik Ottmar Beckh in der Marthastraße
Mittwoch, 9. April 2025, 17.00 Uhr
Seepark, Ostendstraße 129

1000 Jahre Mögeldorf
Ökumenischer Festgottesdienst und anschließender Festakt
Dienstag, 6. Mai 2025, 18.00 Uhr
St. Nikolaus und St. Ulrich, Kirchenberg

Fotoklasse Dollhopf, Vernissage Fotoausstellung anläßlich 1000 Jahre Mögeldorf
Donnerstag, 8. Mai 2025, 19.00 Uhr
Loni-Übler-Haus, Marthastraße 60

Vorführung von Blechspieleisenbahnen der Fa. Ottmar Beckh
Samstag/Sonntag, 17./.18. Mai 2025, ganztags - Pfarrsaal St. Karl, Lindnerstraße

Konzert der Musikhochschule anläßlich 1000 Jahre Mögeldorf
Sonntag, 25. Mai 2025, 19.00 Uhr
St. Karl, Lindnerstraße

Jahreshauptversammlung mit Neuwahlen, Vortrag Bürgermeisterin Prof. Dr. Julia Lehner
Dienstag, 27. Mai 2025, 18.30 Uhr
Seepark, Ostendstraße 129

Mögeldorfer Kirchweih
5. Juni bis 9. Juni 2025

Führung Herr Orgeldinger Führung zum Thema: Errichtung des Tiergartens am Schmausenbuck in den 1930iger Jahren
Samstag, 12. Juli 2025, 10.30 Uhr und 15.00 Uhr

Mögeldorfer Schloßfest
Samstag, 12. Juli 2025, 18.00 Uhr
Ziegenstraße 12

Führung zur Buchenklinge, zu den alten Steinbrüchen und zum Schmausenbuckturm
Samstag, 26. Juli 2025, 15.00 Uhr
Start: Endhaltestelle der Linie 5 und 11 am Tiergarten

Führung über den Kirchenberg
Samstag 2. August 2025, 15.00 Uhr
Start: Satzinger Mühle

Sonstige Termine zu 1000 Jahre Mögeldorf

Vernissage im Marthacafe
Freitag, 16. Mai 2025 - Bilder und Sagen aus dem alten Mögeldorf

Tag der offenen Tür
Freitag, 23. Mai 2025 - Musikschule Nürnberg, Ziegenstraße 12

150 Jahre Freiwillige Feuerwehr Laufamholz
Samstag und Sonntag
28./29. Juni 2025

Schulfest
Freitag 18. Juli 2025
Thusneldaschule

Die Blechspieleisenbahnfabrik Ottmar Beckh

in der Marthastraße in Mögeldorf

Vortrag von Herrn Dieter Beckh

Mittwoch, 9. April 2025, 17.00 Uhr

Seepark Mögeldorf, Ostendstraße 129

Dankeschön für 60 Jahre Ehrenamt!

Wir gratulieren herzlich Herrn Lothar Segl zur Verleihung des Ehrenzeichens für Verdienste im Ehrenamt durch den Bayerischen Ministerpräsidenten Dr. Markus Söder MdL.

Lothar Segl ist seit über 60 Jahren in der Pfarrgemeinde St. Karl Borromäus ehrenamtlich aktiv und gleichsam das Faktotum in der Pfarrei. Er war nicht nur im Pfarrgemeinderat, darunter einige Jahre als Vorsitzender, und ist seit über 40 Jahre in der Kirchenverwaltung, es gibt auch sonst keine Aufgabe, die er nicht schon ausgefüllt hat. Er hat Jugendliche im Zeltlager betreut, handwerkliche Arbeiten im Gebäudekomplex der Pfarrei erledigt und ist bis heute für das Aufstellen und Schmücken der Weihnachtsbäume zuständig. Seit 14 Jahren ist er außerdem Leiter der ehrenamtlichen Mesner.

Herzlichen Dank für eine solch bedingungslose Bereitschaft für Andere und die Kirche in unserem Mögeldorf da zu sein!

Kath. Kirche St. Karl Borromäus Nürnberg – Mögeldorf im Februar und März 2025

Samstag und Sonntag 08. und 09.02.25 vor und nach den Gottesdiensten - Eine-Welt-Verkauf
Samstag u. Sonntag 08. und 09.03.24 vor und nach den Gottesdiensten - Eine-Welt-Verkauf

Besondere Gottesdienste in der Kirche St. Karl

Jeden 1. Freitag im Monat beten wir um 15 Uhr in der Kirche den Barmherzigkeits-Rosenkranz für den Frieden! Jeden Mittwoch (ausgenommen der Schulferien) um 16:00 Uhr Gebetskreis in der Krypta.

So	**02.02.25 / 11:00 Uhr**	Gottesdienst mit Kerzenweihe
Di	**04.02.25 / 18:00 Uhr**	Gottesdienst mit Blasiussegen
Sa	**22.02.25 / 18:00 Uhr**	Faschingsgottesdienst
Mi	**05.03.25 / 18:00 Uhr**	ökum. Gottesdienst mit Aschenkreuz
Fr	**07.03.25 / 19:00 Uhr**	ökum. Gebetstag der Frauen in **St. Karl** (ev & rk Gemeinden aus Mögeldorf & Laufamholz)

Ob folgende Veranstaltungen stattfinden erfahren sie über das Pfarrbüro Tel: 99098662 oder auf der Homepage www.st-karl-nuernberg.de.

Veranstaltungen im Pfarrsaal St. Karl, Ostendstr. 168 – Eingang Lindnerstr. 3

Wöchentlich finden am Mo 9:00-10:30 Uhr und Do 15:00-16:30 Uhr die Eltern-Kind-Gruppen statt - Infos bei Gabriele Hoffmann 54 21 67!

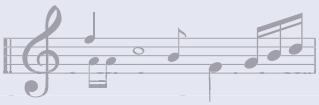
Sa	**01.02.25 / 09:00 Uhr**	Lerngruppe Kinder 4. Klasse (D/M/E) – Einstieg jederzeit möglich
Do	**06.02.25 / 09:30 Uhr**	Frühstück nach dem 9 Uhr Gottesdienst
Do	**06.02.25 / 14:00 Uhr**	Seniorenfitness mit Stuhl, anschl. Tanz
Sa	**08.02.25 / 09:00 Uhr**	Lerngruppe Kinder 4. Klasse (D/M/E) – Einstieg jederzeit möglich
Di	**11.02.25 / 18:30 Uhr**	gemütlicher Schafkopfabend
Mi	**12.02.25 / 15:00 Uhr**	Fit durchs Alter mit Gedächtnistraining
Mi	**12.02.25 / 19:30 Uhr**	FrauenPowerKreis (Anmeldung am Mo vorher)
Do	**13.02.25 / 14:00 Uhr**	Seniorenfitness mit Stuhl, anschl. Tanz
Fr	**14.02.25 / 16:00 Uhr**	Spieletreff für Spieler von 8 – 88 Jahren
Fr	**14.02.25 / 19:00 Uhr**	Veeh-Harfen-Gruppe
Sa	**15.02.25 / 09:00 Uhr**	Lerngruppe Kinder 4. Klasse (D/M/E) – Einstieg jederzeit möglich
Mo	**17.02.25 / 19:00 Uhr**	Treffen der ökum. Frauen
Mi	**19.02.25 / 15:00 Uhr**	Fit durchs Alter mit Gedächtnistraining
Do	**20.02.25 / 14:00 Uhr**	Seniorenfitness mit Stuhl, anschl. Tanz
Sa	**22.02.25 / 09:00 Uhr**	Lerngruppe Kinder 4. Klasse (D/M/E) – Einstieg jederzeit möglich
Sa	**22.02.25 / 19:00 Uhr**	Faschingsfeier
Mi	**26.02.25 / 19:30 Uhr**	Frauen-Power-Kreis (Anmeldung am Mo vorher)
Do	**27.02.25 / 14:00 Uhr**	Seniorenfitness mit Stuhl, anschl. Tanz
Fr	**28.02.25 / 19:00 Uhr**	Veeh-Harfen-Gruppe
Sa	**01.03.25 / 09:00 Uhr**	Lerngruppe Kinder 4. Klasse (D/M/E) – Einstieg jederzeit möglich
Do	**06.03.25 / 09:30 Uhr**	Frühstück nach dem Gottesdienst
Di	**11.03.25 / 18:30 Uhr**	gemütlicher Schafkopfabend
Mi	**12.03.25 / 19:30 Uhr**	Frauen-Power-Kreis (Anmeldung am Mo vorher)
Fr	**14.03.25 / 19:00 Uhr**	Veeh-Harfen-Gruppe
Sa	**15.03.25 / 09:00 Uhr**	Lerngruppe Kinder 4. Klasse (D/M/E) – Einstieg jederzeit möglich
Di	**18.03.25 / 14:30 Uhr**	Seniorenkreisnachmittag
Do	**20.03.25 / 14:00 Uhr**	Seniorenfitness mit Stuhl, anschl. Tanz
Sa	**22.03.25 / 09:00 Uhr**	Lerngruppe Kinder 4. Klasse (D/M/E) – Einstieg jederzeit möglich
Mi	**26.03.25 / 19:30 Uhr**	FrauenPowerKreis (Anmeldung am Mo vorher)
Do	**27.03.25 / 14:00 Uhr**	Seniorenfitness mit Stuhl, anschl. Tanz
Sa	**29.03.25 / 09:00 Uhr**	Lerngruppe Kinder 4. Klasse (D/M/E) – Einstieg jederzeit möglich

Monatlich (freitags) trifft sich die CRPS-Bayern Selbsthilfegruppe im Pfarrsaal - Infos über http://crps-bayern.info

MUSIK IN MÖGELDORF (Kirche)

9. März 17.00 Uhr

Jazztrio Wood & Strings
Christine Balig, Saxophon
Louis Durra, Piano (San Francisco)
Anders Grop, Bass (Stockholm)



„GOTT BEGEGNEN“ in Texten und Musik

23. Februar 18.00 Uhr
Musik für Gospelchor
Glory-Land-Singers, Nürnberg-Lichtenhof
Tom Keeton, Leitung
Pfarrerin Kerstin Greifenstein, Texte

30. März 18.00 Uhr
Musik für Posaune und Orgel
Werke von alt bis neu
Jürgen Meyer, Posaune
Markus Nickel, Orgel
Prädikantin Gerda Melzl, Texte

Evang.-Luth. Kirchengemeinde Nürnberg – Mögeldorf St. Nikolaus und St. Ulrich im Februar und März 2025

Gottesdienste

Kirche

So	**02.02.25**	**10:00 Uhr**	Gottesdienst, Klemm
Sa	**08.02.25**	**11:00 Uhr**	Taufgottesdienst, Bauer-Marks
So	**09.02.25**	**10:00 Uhr**	Gottesdienst, Bauer-Marks
	09.02.25	**11:30 Uhr**	Mini-Gottesdienst, Greifenstein und Team
So	**16.02.25**	**10:00 Uhr**	Bibeldetektive - Kindergottesdienst, Greifenstein und Team
		10:00 Uhr	Gottesdienst mit Abendmahl, Melzl
So	**23.02.25**	**10:00 Uhr**	Gottesdienst, Greifenstein
		18:00 Uhr	Gott begegnen in Texten und Musik, Greifenstein
So	**02.03.25**	**10:00 Uhr**	Gottesdienst, Schürmann
So	**09.30.25**	**10:00 Uhr**	Gottesdienst, Scharrer
Sa	**15.03.25**	**11:00 Uhr**	Taufgottesdienst, Greifenstein
So	**16.03.25**	**10:00 Uhr**	Bibeldetektive - Kindergottesdienst, Greifenstein und Team
		10:00 Uhr	Gottesdienst mit Abendmahl, Greifenstein
So	**23.03.25**	**10:00 Uhr**	Gottesdienst mit der Konfi-Gruppe, Bauer-Marks
So	**30.03.25**	**10:00 Uhr**	Gottesdienst, Melzl
		18:00 Uhr	Gott begegnen in Texten und Musik, Melzl

St. Karl

Mi	**05.03.25**	**19:00 Uhr**	Ökumenischer Gottesdienst zum Aschermittwoch, Leslaw
Fr	**07.03.25**	**19:00 Uhr**	Gottesdienst zum Weltgebetstag (Ort wird noch bekannt gegeben)

Aus der Bürgerversammlung am 6. November 2024

Auf die Fragen des Bürger- und Geschichtsvereins Mögeldorf e.V. (siehe Dezemberausgabe) hat die Verwaltung wie folgt geantwortet:

1. Grünerhalt:

Bürgerversammlung 06. November 2024
hier: Anfrage Bürger- und Geschichtsverein Mögeldorf vom 11.09.2024, Frage 1

I. Der Bereich zwischen dem S-Bahnhof Mögeldorf und dem Tiergarten ist mit einem einfachen Bebauungsplan und qualifizierten Bebauungsplänen überplant:

BP Nr.	Bereich	Rechtsverbindlich seit
BP 4417	Westl. Schmausenbuckstraße, südlich Balthasar-Neumann-Straße	05.12.2004
BP 4418	östl. Schmausenbuckstraße, südlich Balthasar-Neumann-Straße	18.09.2002
BP 4430	Nördlich Balthasar-Neumann-Straße, südlich S-Bahnlinie	29.11.2000
BP 3105	Südl. Bhf. Mögeldorf, Östl. Schmausenbuckstraße,Bothmerstraße	15.06.1935

Entlang der Schmausenbuckstraße setzen alle drei qualifizierten Bebauungspläne ein Allgemeines Wohngebiet gem. § 4 BauNVO fest, die Grundflächenzahl (GRZ) beträgt 0,4, es sind 3 Vollgeschosse zulässig. Aufgrund der festgesetzten offenen Bauweise sind seitliche Abstandsflächen einzuhalten, Gebäude dürfen nur eine Länge von maximal 50 m aufweisen. Die Bebauungspläne setzen überbaubaren Grundstücksflächen fest, die sich an der vorhandenen Baustruktur orientieren und die Blockinnenbereiche von Bebauung freihalten. Die Bebauungspläne Nr. 4417 und 4418 setzt darüber hinaus auch zu erhaltende Bäume fest. Der einfache Bebauungsplan Nr. 3105 setzt ebenfalls 3 Vollgeschosse und die überbaubare Grundstücksfläche fest.

Die Beurteilung von Vorhaben erfolgt in diesem Bereich ausschließlich nach § 30 BauGB, wonach ein Vorhaben zulässig ist, wenn es diesen Festsetzungen nicht widerspricht und die Erschließung gesichert ist.

Die Bebauungspläne treffen für die Allgemeinen Wohngebiete entlang der Schmausenbuckstraße keine Festsetzungen zur Höchstzahl der Wohneinheiten (§ 9 Abs 1 Nr. 6 BauGB). In den rückwärtigen, als reines Wohngebiet (WR) festgesetzten Bereichen, sind nur 2 Wohnungen pro Gebäude zulässig. Planerisches Ziel des Bebauungsplanes war es somit entlang der Schmausenbuckstraße, in der auch die Straßenbahn fährt, einen gewissen Nutzungsmix zu ermöglichen und auch eine etwas dichtere Bebauung (3 Vollgeschosse im WA, in WR nur maximal 2 Vollgeschosse)
Die ursprünglich vorhandenen Stadtvillen sind in ihrer Struktur dadurch charakterisiert, dass es sich um einzelne Gebäude mit mehreren Wohneinheiten handelt. Der Bebauungsplan zielt hier also auf insbesondere die Geschossigkeit sowie die Größe des Gebäudes (Gebäudekubatur) ab. Die Frage ob es sich bei der Gebäudekubatur um ein Zweifamilienhaus handelt, ist dabei städtebauliche nicht relevant.

Die Abstandsflächen sind einzuhalten, deren Tiefe beträgt aufgrund der Abstandsflächensatzung der Stadt Nürnberg 0,4 H.Darüber hinaus ist die Baumschutzverordnung anzuwenden.

Hinsichtlich der angesprochenen Versiegelung ist anzumerken, dass die festgesetzte GRZ von 0,4 gem. § 19 Abs. 2 BauNVO für die sog. „Hauptgebäude" gilt. Die Bezugsgröße ist das Baugrundstück. Aufgrund der festgesetzten GRZ von 0,4 können durch Nebenanlagen, Garagen und Stellplätze mit ihren Zufahrten oder Tiefgaragen die Baugrundstücke bis zu 60 % versiegelt werden, vgl. § 19 Abs. 4 BauNVO. Somit sind jedoch mindestens 40 % des Baugrundstücks unversiegelt.

Die zitierten Inhalte der Sitzung der AGBV vom 02.07.2024 können durch die Verwaltung nicht bewertet werden, es liegen keine Informationen vor, aus denen hervorgeht, dass die Versiegelung den „vorgesehenen verbindlichen Rechtsrahmen" überschreiten würde. Hierbei ist zu beachten, dass das BauGB auch Ausnahmen und Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplans ermöglicht, wenn die Grundzüge der Planung davon nicht berührt werden.

Die Bebauungspläne 3105, 4417, 4418 und 4430 sichern mit ihren Festsetzungen zum Maß der baulichen Nutzung und den überbaubaren Grundstücksflächen sowie zum Baumerhalt das Ziel eines durchgrünten Wohnquartiers.

Im Vollzug der Bebauungspläne wird kein Widerspruch zur zitierten Aussagen des Baureferenten gesehen.

2. Ostendstraße:
Zurzeit läuft die Erstellung der Planfeststellungsunterlagen. Es sind noch externe Gutachten fortzuschreiben. Diese Arbeit soll bis zum Frühjahr abgeschlossen sein, so daß die Unterlagen im Frühjahr an die Regierung übermittelt werden sollen und das ca. einjährige Planfeststellungsverfahren beginnt. Wenn alles gut läuft haben wir bis Sommer 2026 Baurecht. Der Baubeginn hängt von den personellen Ressourcen bei SÖR und der Finanzierung ab. Der Zustand der Straße ist sehr schlecht, so daß die Maßnahme nach wie vor mit hoher Priorität weiterverfolgt wird.

3. Verkehrslärm in der Schmausenbuckstraße
Zu diesem Thema gab es am 4.11.24 einen Termin mit Vpl, der VAG und den Bürgern vor Ort. Wir werden das Thema prüfen, um den Geräuschpegel nachhaltig zu minimieren.

4. Loni-Übler-Haus
Der Sanierungsbedarf für den Kulturladen ist bekannt. Derzeit wird auf Referenten-Ebene geprüft/verhandelt, inwieweit bzw. wann der Planungsprozeß gem. Baurichtlinien der Stadt Nürnberg beginnen soll.

5. Schmausenbuckturm
Das Liegenschaftsamt hat aufgrund eines Gutachtens (Mängel im Brandschutz, fehlende Rettungswege) die Schließung veranlaßt. Das Liegenschaftsamt prüft derzeit, ab wann eine Wieder-Öffnung möglich sein wird.

Kommentar

Die Antworten der Verwaltung zu den Themen Grünerhalt und Ostendstraße sind nicht erfreulich.

Wer sehenden Auges durch die grünen Straßenzüge Mögeldorfs spaziert sieht, daß es neben vielen, vielen vorbildlichen Grundstücken leider auch Grundstücke gibt, wo offenkundig die Vorgaben der Bebauungspläne nicht eingehalten werden. Es werden Flächen vollversiegelt oder verschottert, die nach den Festsetzungen als Grünland zu erhalten wären. Der Mißbrauch ist mit Händen zu greifen.

Im Juni 2023 hat sich der Nürnberger Stadtrat verpflichtet, alles zu tun, um der Flächenversiegelung Einhalt zu gebieten und nur noch sparsamst zum Mittel der Flächenversiegelung zu greifen. Die Einhaltung des Rechts, der pflegliche und sparsame Umgang mit der Ressource Natur, der Klimaschutz, all das sind auch schon für sich allein genommen hinreichende Gründe zum Eingreifen der Verwaltung. Natürlich weiß jeder, daß das Einfordern gesetzmäßiger Zustände durch die Verwaltung auch konfliktträchtig sein kann, aber der Schutz unser aller Natur ist notwendig und vorrangig.

Die Antwort der Verwaltung zur Ostendstraße ist nicht nachvollziehbar. Am 12.12.2009, also vor über 15 Jahren wurde der erste Abschnitt der Ostendstraße offiziell eingeweiht. Dort wurde das Versprechen abgegeben, zügig die Bündelung des Berufsverkehrs auf der Ostendstraße durch eine zweispurige Linksabbiegesituation an der Kreuzung Ostendstraße/Cheruskerstraße sicherzustellen. Die lärmgeplagten Mögeldorfer warten dringend auf eine zügige Umsetzung

Kö

Der Straßenbahnlärm in der Schmausenbuckstraße

Am 4.11.2024 gab es einen Ortstermin der VAG in der Schmausenbuckstraße/ Ecke Balthasar-Neumann-Straße mit den Anliegern.

Die Verwaltung war mit einem Vertreter des Bürgermeisteramts, des Verkehrsplanungsamts und drei Vertretern der VAG, darunter einem Vertreter für den Gleiskörper und einem Vertreter aus dem Werkstattbereich anwesend und stand Rede und Antwort.

Zwischen allen Beteiligten bestand Übereinstimmung, daß zwischen dem Angebot des ÖPNV (2 Straßenbahnlinien + 2 Buslinien) in der Schmausenbuckstraße und dem tatsächlichen Bedarf insbesondere außerhalb der Öffnungszeiten des Tiergartens ein erhebliches Delta klafft. Eine Reduktion des Verkehrsangebots ist hier angemessen und senkt die Betriebskosten der VAG und verringert in der Folge auch den Lärm für die Anwohner. Die Verwaltung wies darauf hin, daß eine Straßenbahnlinie in ihrer gesamten Länge betrachtet werden müsse. Das heiße, daß erforderliche bauliche Maßnahmen der Linie 11 an der Endhaltestelle Gibitzenhof erst erledigt sein müßten, damit auch am anderen Ende der Linie 11 in der Schmausenbuckstraße Entlastungen erfolgen könnten.

Der Schienenweg in der Schmausenbuckstraße sei ans Ende seiner Lebenszeit angelangt, dafür aber noch in einem guten Zustand. Eine Auswechslung werde mit dem Umbau der Ostendstraße angestrebt. Ob ein Rasengleis gebaut werde, könne man zum heutigen Zeitpunkt noch nicht sagen.

Der Zustand des ABS-Systems in den Straßenbahnen sei sehr unterschiedlich. Es gebe zu viele Fahrzeuge, die massive unreguläre Abbremsgeräusche erzeugten. Der Werkstattvertreter bat, falls solche Züge erkannt werden würden, um unmittelbaren Hinweis, da man sich diese Züge unmittelbar ansehen werde.

Die Anwohner baten, die Straßenbahnführer anzuhalten, behutsam anzufahren und abzubremsen. Mit einer bedachtsamen Fahrweise könne das Anfahr- und Abbremsgeräusch deutlich verringert werden.

Die Verwaltung prüft weiterhin, ob in den Abendstunden Tempo 30 in der Schmausenbuckstraße eingeführt werden soll.

Der Vertreter des Verkehrsplanungsamtes erklärte, daß die 100-Sekundentaktung der Ampelanlage am Mögeldorfer Plärrer ausgereizt sei. Hier sei eine Verbesserung der Steuerung nicht möglich. (Anm.: Im Rahmen der KI-gestützten Weiterentwicklung von Steuerungsanlagen hoffe ich schon darauf, daß eine Ampelanlage über Videosysteme erkennen kann, wenn am Samstag oder Sonntag Tiergartenrückstau bis zur Siedlerstraße ist und dann selbständig eine Taktverlängerung zum Abfluß vorsieht. Ein Modellversuch im Rahmen einer technischen Weiterentwicklung sollte hier vorgenommen werden).

Die Verwaltung prüft den Hinweis, daß die Rotphase an der Kreuzung Schmausenbuckstraße/ Kinkelstraße-Freiligrathstraße zu lang ist, so daß der Rückstau des Verkehrs bis in den Mögeldorfer Plärrer hineinragt und eine Sicherheitsgefährdung darstellt.

Kö

W. Mödl Seit 1948
Bauunternehmung, Stuckgeschäft
Altbausanierung, Gerüstbau
90482 Nürnberg
Dagmarstraße 6
Telefon 54 61 94
Fax 54 61 99

Bitte unterstützen Sie uns:

Spenden erbitten wir auf die Konten des Bürger- und Geschichtsvereins:

Sparkasse Nürnberg IBAN DE65 7605 0101 0001 1519 03 BIC SSKNDE77XXX
VR Bank Nürnberg IBAN DE34 7606 9559 0006 4999 45 BIC GENODEF1NEA

Praxis für Krankengymnastik und Massage
Denis Meuschke

Laufamholzstr. 57 Tel: 09 11 9 23 44 10
90482 Nürnberg Fax: 09 11 9 23 44 11

Massagen, Lymphdrainage, Krankengymnastik, Dorntherapie, Wärme- u. Kältetherapie, Atemtherapie, Wirbelsäulengymnastik, Traktionsbehandlung, Elektro- u. Ultraschalltherapie

Mo+Mi 8 – 17 Uhr · Di+Do 10 – 19 Uhr
und Termine nach Vereinbarung

Ambulanter Pflegedienst „RONO“

Mitglied im DBfK

... seit 1998

- Grundpflege
- Behandlungspflege
- Beratung
- Betreuung
- Hauswirtschaftliche Versorgung

Tel.: 0911-565043
Erhardstraße 3, 90482 Nürnberg / Mögeldorf

• Web: www.ronoweb.de
• E-Mail: rono@ronoweb.de
• Mobil: 01728133419

Thusneldaschule

29. August 1938

26. August 1965

Unser Weihnachtsbaum 2024

Bei sonnigem, aber frostigen Wetter stellten wir dieses Jahr mit einer Woche Verzögerung unseren Weihnachtsbaum auf. Die Zitterpartie, ob der Platz rechtzeitig für die Aufstellung des Weihnachtsbaumes fertig werden würde, ging mit einem sehr guten Ende zugunsten der Baumaufstellung aus. Wir danken der Stadt Nürnberg sehr herzlich für die sehr gute Kooperation in dieser kniffligen Terminangelegenheit.

Die Baumaufstellung klappte routiniert wie am Schnürchen. Der schöne gerade gewachsene Baum wurde vom Forstbetrieb Nürnberg (Bayerische Staatsforsten AöR) mit schönen Astabständen perfekt gefällt, der Tiergarten Nürnberg stand schon mit seinem Equipment bereit, um den Baum zügig zum Mögeldorfer Plärrer zu transportieren. Der Bauzaun konnte geöffnet werden und der Baum vom Anhänger abgeladen und sogleich vom Kran der Fa. Assmann Bedachungen OHG punktgenau in die neue Bodenhülse des Mögeldorfer Plärrers eingelassen werden. Nachmittags wurde dann mit Hilfe des Hubsteigers der Fa. vtg der Baum von unserem 2. Vorsitzenden Mathias Monse mit viel Sorgfalt und Akribie geschmückt.

Wie bereits im Vorjahr kamen wieder die wundervoll gestalteten Sterne vom Loni-Übler-Haus, dem Kinderhaus Büllerbü, dem Inklusiven Kinderzentrum Mögeldorfund Wohnanalge für Menschen mit Behinderung der Lebenshilfe Nürnberg, der Katholischen Kindertagesstätte St. Karl Borromäus, der Integrativen Kita Zauberwürfel und dem Seniorennetzwerk Mögeldorf/Zabo der Diakonie Mögeldorf sowie den Noriszwergen.

Sehen Sie auch unseren kleinen Videofilm auf facebook und auf www.moegeldorf.de.

Kö

Wir danken:
Bayerische Staatsforsten AöR – Forstbetrieb Nürnberg - Tiergarten Nürnberg -
Fa. Assmann Bedachungen OHG - Fa. vtg GmbH

Der Bürger- und Geschichtsverein Mögeldorf dankt OB Marcus König, BM Christian Vogel und dem Rat der Stadt Nürnberg für die Neugestaltung des Mögeldorfer Plärrers.

Baubeginn an der Eslarner Straße. Das letzte Wiesengrundstück der Gemarkung Mögeldorf wird überbaut.

Weihnachtsmarkt 2024

Im Jahr 2024 hatten wir kein Wetterglück. Die Kirchweiheröffnung versank im Wasser, das Schloßfest war verregnet und auch der Weihnachtsmarkt hatte am Samstag bis 17.00 Uhr mit Regen zu kämpfen. Stefan Wölfel und Jörg Amfaldern hatten am Freitag alles professionell für einen schönen Markt hergerichtet. Für den perfekten Stromanschluß sorgte Bastian Beucker. So waren auch alle Marktteilnehmer motiviert, trotz des schlechten Wetters am Samstag den Markt nicht abzubrechen, sondern durchzuziehen.

Am Samstag gab es mit dem Besuch des Christkinds, dem Auftritt des Chores der Thusneldaschule unter der Leitung von Herrn Ruf und dem vorabendlichen Auftritt der Big Band des Neuen Gymnasiums Nürnberg ein vorweihnachtliches Stimmungsbild.

Am Sonntag gab es zwar trübes Wetter, aber es war trocken. Und so kamen doch wie erhofft viele Mögeldorfer auf dem Weihnachtsmarkt vorbei. Auch das Christkind ließ es sich nicht nehmen, noch ein zweites Mal dabei zu sein. Und auch einen stattlichen Nikolaus hatten wir zu Gast, der aus seinem großen Sack viele kleine Geschenke für unsere Kleinen verteilte. Die Mädels der Rhythmischen Sportgymnastik des PostSV sorgten für viel Beifall für ihren couragierten Auftritt. Auch die Mädels von moves2fit begeisterten mit ihrem vorweihnachtlich rhythmischen Programm.

An Leckereien blieb kein Wunsch offen. Chili con Carne, 3 im Weckla, Waffeln, Kuchen, Suppen etc. etc. waren im Angebot. Auch an Getränken blieb kein Wunsch unerfüllt.

So hatten wir nach dem nassen Start am Samstag noch einen versöhnlichen Ausklang. Ich danke allen Marktteilnehmern für ihren großartigen Beitrag zum Gelingen unseres Mögeldorfer Weihnachtsmarkts. Allen Besuchern danke ich für ihren Besuch bei uns, denn für Sie haben wir uns angestrengt.

Mein herzlicher Dank gilt Jörg Amfaldern, der unermüdlich überall zugegen war, wo es kleine Probleme abzustellen galt. Dank auch Wolfgang Hannwacker und Wolfers für die Moderation der Veranstaltung, Herrn Wolfgang Schmidt, Herrn Petermann, und dem Fußballteam des PostSV. Und zum Abschluß ein ganz großes Dankeschön an die Familie Wölfel, die uns immer den Platz für unseren Weihnachtsmarkt zur Verfügung stellt und das dazugehörige Equipment an Zelten und helfenden Händen.

Impressionen Weihnachtsmarkt 2024

1000 Jahre Mögeldorf

Großen Zuspruch fand unsere Buchvorstellung am 14.11.2024 im Hallerschloß der Familie Röder. Der Hausherr führte in die Geschichte des wohl ältesten Mögeldorfer Bauwerks ein. Der Vereinsvorsitzende zeichnete die lange Geschichte historischer Publikationen nach, die durch den Verein teilweise selbst erstellt, teilweise gefördert und finanziert wurden. Die Reihe beginnt mit dem Werk von Pfarrer Herrmann, der als Mitglied der Montagsgesellschaft 1887 sein Buch Mögeldorf sonst und jetzt veröffentlichte. In den 50iger und 60iger Jahren folgte dann Leo Beyer mit Mögeldorf, der Schmausenbuck und der Nürnberger Reichswald sowie Mögeldorf, eine Häusergeschichte. 1978 legte Kindler einen Bildband zum alten Mögeldorf vor, 1985 beschrieb Franz Flierl erstmals Mögeldorf umfassend. 1999 erschien dann Mögeldorf, ein Streifzug durch die Geschichte. Fritz Schaller bereicherte die Publikationen über Mögeldorf durch „600 Jahre St. Nikolaus und St. Ulrich" (2016), „Mögeldorfer" (2018) und im Internet „Das Portal", die Protokollbücher des Geschichtsvereins Mögeldorf von 1883 bis 1905.

Der Leiter des Stadtarchivs Dr. Otto hielt eine Laudatio auf den Autor Dr. Horst-Dieter Beyerstedt. Dieser selbst stellte im Anschluß seine Herangehensweise an das „opus magnus" und die Schwerpunkte seiner neuen Forschungserkenntnisse dar.

Der Verein dankt sehr herzlich dem Hausherrn Herrn Röder für die Gastfreundschaft. Er bedankt sich beim früheren Leiter des Stadtarchivs Dr. Diefenbacher sowie beim amtierenden Leiter Dr. Otto sehr herzlich für die unermüdliche Unterstützung von Herrn Dr. Beyerstedt und die gute Kooperation mit dem Bürger- und Geschichtsverein Mögeldorf e.V.

Ganz besonders herzlich dankt der Bürger- und Geschichtsverein Mögeldorf e.V. Herrn Dr. Beyerstedt für sein 7½ jähriges intensivstes Forschen und Strukturieren der Mögeldorfer Geschichte. Mit seinem Werk gibt es jetzt das Standardwerk zur Mögeldorfer Geschichte, das alle wesentlichen Entwicklungen auf der 1000-jährigen Zeitachse eindrücklich veranschaulicht. Wir danken Herrn Dr. Beyerstedt sehr herzlich.

Fotos: © Martha Beck, Stadtarchiv Nürnberg

Laudatio von Herrn Dr. Otto

Lieber Herr Röder,
lieber Herr Köhler,
lieber Herr Dr. Beyerstedt,

zunächst einmal ganz herzlichen Dank für die Bereitstellung dieses ausgesprochen schönen und gastlichen Ortes, aus dem alleine wir schon viel über die Geschichte Mögeldorfs lernen können.

Ich freue mich sehr, dass wir uns heute hier treffen können, um die Fertigstellung des 49. Bandes der Quellen und Forschungen zur Geschichte und Kultur der Stadt Nürnberg zu feiern. Unter den Publikationsreihen zur Nürnberger Geschichte ist dies diejenige, in der seit Beginn ihres Bestehens im Jahr 1959 immer wieder Kärrnerarbeit geleistet wurde: Das Nürnberger Urkundenbuch, mit dem die Reihe begründet wurde fällt in diese Kategorie, die Edition der Annalen des Stadtschreibers Johannes Müllner, die 52 Jahre nach Erscheinen des ersten Bandes in diesem Jahr durch Michael Diefenbacher fertiggestellt werden konnte, und auch der heutige Band lässt sich mühelos dieser Kategorie zuordnen. Auf dem Regalbrett, das für diese Reihe in jedem geschichtsbeflissenen Nürnberger Haushalt oder Büro reserviert sein sollte, trennen nun wiederum nur sehr wenige Nummern zwei wahre Experten zur Nürnberger Geschichte, wie es bis 2017 schon auf den Fluren des Nürnberger Stadtarchivs gewesen ist. Für Diefenbacher war der Stadtschreiber stetiger Begleiter seiner frühen Ruhestandsjahre, für Horst-Dieter Beyerstedt wurde es der heutige Nürnberger Ortsteil Mögeldorf, der ihn seit sieben Jahren begleitet.

Diese sieben Jahre sind kein Zufall, sondern das Ergebnis einer sorgfältigen Zeit- und Ressourcenplanung. Für mich als Reihenherausgeber war die Begleitung der Entstehung dieses Bandes in mehrfacher Hinsicht ein Genuss: Selten kommt es vor, dass sich ein kompetenter Bearbeiter mit einem solche angemessenen Vorlauf an eine Aufgabe setzt, und diese dann konsequent weiter bearbeitet. Zeit war bei diesem Projekt nur selten im Übermaß vorhanden, wurde aber auch nie knapp, weil sämtliche Fragen mit einer über Jahre hinweg gleichbleibenden Sorgfalt und Beharrlichkeit angegangen wurden. Das Ergebnis ist ein Band, der all dies in seinem Aufbau und der Fülle der berücksichtigten Quellen wiederspiegelt. Hierfür gebührt dem Autor höchste Anerkennung und Dank. Das Ergebnis kann sich sehen lassen.

Wir freuen uns, dass wir mit dem vorgelegten Band „1.000 Jahre Mögeldorf" nun einen umfassenden Überblick über die Geschichte des Ortes erhalten, die entgegen dem Titel bereits in prähistorischer Zeit beginnt und uns bis an die Schwelle der Gegenwart führt. Und Diese Arbeit ist in mehrfacher Hinsicht nicht umsonst: Einerseits ist Mögeldorf ein sehr gutes Beispiel für Konfliktfelder reichsstädtischer, geistlicher und adeliger Herrschaft und wir können aus seiner Geschichte auf für benachbarte Orte lernen.

Andererseits ist eine solche Arbeit immer mit Aufwendungen verbunden, die auch bei hohem persönlichen Einsatz spätestens mit der Drucklegung von zeitlichen zu finanziellen werden. An dieser Stelle möchte ich ganz herzlich dem Bürger- und Geschichtsverein Mögeldorf und insbesondere Wolfgang Köhler danken, denn die Entstehung des Bandes wurde durch ein ebenso intensives wie stetiges Bemühen um seine Finanzierung flankiert. Es freut mich außerordentlich, dass es durch den Einsatz des Vereins und seines Vorsitzenden auch in materieller Hinsicht möglich wurde, den Band „1.000 Jahre Mögeldorf" so auszustatten, wie er heute präsentiert werden kann. Mit einer soliden wissenschaftlichen Arbeit im Hintergrund, deren Erträge jedoch auch durchgehend vierfarbig illustriert werden. Auch dafür wie erwähnt noch einmal herzlichen Dank.

In der Ausführung lagen die Arbeiten von Satz, Druck und Einband in den Bewährten Händen der Verlagsdruckerei Schmidt. Auch dem Seniorchef des Hauses und seinem Team in Satz, Druck, Einband und Kalkulatur danke ich herzlich für die gute und bewährte Geschäftspartnerschaft. Vorgestern wurde der Band ausgeliefert, und in den Tagen davor lag unser Blutdruck stets bei 120 zu 80, weil wir uns darauf verlassen konnten, dass die dementsprechende Zusage auch eingehalten wird.

Arnold Otto
14.11.2024

Neue Publikation zur Ortsgeschichte: „1000 Jahre Mögeldorf"

Am 6. Mai 2025 feiert Mögeldorf den 1000. Jahrestag seiner Ersterwähnung: In einer Urkunde, die König Konrad II. auf der Durchreise von Regensburg nach Bamberg in Mögeldorf für das Kloster St. Quirin in Tegernsee ausstellte, wird in der Datumszeile der Ausstellungsort Mögeldorf („Megelendorf") genannt. Anlässlich des Jubiläums hat der Bürger- und Geschichtsverein Mögeldorf e.V. die Ortsgeschichte in Auftrag gegeben, die in Zusammenarbeit mit dem Stadtarchiv Nürnberg als Band 49 in der Reihe „Quellen und Forschungen zur Geschichte und Kultur der Stadt Nürnberg" erschienen ist.

Der Autor Horst-Dieter Beyerstedt hat in diesem Buch die historische Entwicklung Mögeldorfs und übergreifende Zusammenhänge in den Mittelpunkt gerückt. Dabei werden neue, bislang weniger beachtete Themenbereiche in den Blick genommen, wie der Einfluss klimatischer Veränderungen, der soziale und wirtschaftliche Wandel vor dem Beginn der Industrialisierung und auch innere Konflikte der Dorfgemeinschaft werden thematisiert. Ebenso werden der Strukturwandel in den 1970er und 1980er Jahren in Mögeldorf und die neuen Herausforderungen durch die Globalisierung und Ökonomisierung seit den 1990er Jahren behandelt.

Die Geschichte Mögeldorfs ist nun unter Auswertung zahlreicher auch bislang nicht edierter Quellen sowie der bestehenden Forschungsliteratur umfassend bearbeitet worden. Zahlreiche Abbildungen, eine ausführliche Zeittafel zur Mögeldorfer Geschichte, ein Quellen- und Literaturverzeichnis sowie ein Orts- und Personenregister ergänzen die Publikation.

Horst-Dieter Beyerstadt: 1000 Jahre Mögeldorf (Quellen und Forschungen zur Geschichte und Kultur der Stadt Nürnberg 49), Nürnberg 2024, XV und 614 S., € 36,00. (ISBN 978-3-925002-49-6)

Die Publikation ist im Stadtarchiv Nürnberg, über den Bürger- und Geschichtsverein Mögeldorf e.V. oder den Buchhandel erhältlich.

Stadtarchiv Nürnberg

Der Autor Dr. Horst-Dieter Beyerstedt wurde für seine Verdienste um die geschichtliche Forschung und Publikation des Buches „1000 Jahre Mögeldorf" vom Vorstand zum Ehrenmitglied des Bürger- und Geschichtsvereins Mögeldorf e.V. ernannt.

Der Bürger- und Geschichtsverein Mögeldorf e.V. dankt Herrn Dr. Beyerstedt sehr herzlich für diese herausragende Arbeit für Mögeldorf.

Kö

Iris Hannwacker erhielt das Ehrenzeichen des Bayerischen Ministerpräsidenten verliehen.

Der Vorstand gratuliert zu dieser Auszeichnung sehr herzlich.

Kö

Unser Adventsfenster

Das Adventsfenster des Bürger- und Geschichtsvereins Mögeldorf e.V. erstrahlte am 14. Dezember im 1. OG der Allianz Wölfel Agentur in der Schmausenbuckstraße 15. Unser Fenster war ganz auf das Jubiläumsjahr 2025 „1000 Jahre Mögeldorf" fokussiert.
Herzlich Dank für die Gestaltung an Mathias Monse.

Künstler: Herr Wiech, ca. 1985, Druck

Fundstück

Und nach langer Suche gibt es doch eine Aufnahme:
Die alte Polizeistation Mögeldorf in der Schmausenbuckstraße 23

Urkunde

Tierpatenschaft

Zusammen wachsen

Die Patenschaft für einen

Asiatischen Löwen

wird vom

Bürger- und Geschichtsverein Mögeldorf e. V.

für den Tiergarten Nürnberg übernommen.

Herzlichen Dank.

Nürnberg, den 01. Januar 2025

Dr. Anja Prölß-Kammerer
1. Vorsitzende des Vereins der Tiergartenfreunde Nürnberg e.V.

Dr. Dag Encke
Leitender Direktor des Tiergartens Nürnberg

Verein der TIERGARTENFREUNDE Nürnberg e.V.

Tiergarten Nürnberg

Impressionen aus dem Atelier Nina Urlichs in der Laufamholzstraße 116

Die vertretenen Künstler sind: Itamar Yahiel, Christine Hagner, Philipp Wieder, Günter Paule, Nina Urlichs, Susanne Worschech, SUDdesign, Melanie Richet, Barhdadi Jewelry, Stephanie Malossane, VAM

Philipp Wieder,
Phozographie Nr. 4

Susanne Worschech,
Moos 7

Susanne Worschech,
Moossteine

Philipp Wieder,
getrocknetes Blatt

Itamar Yahiel,
Oak lief

Günter Paule,
Baum

PRAXISZEITEN:

Montag
08.00 -12.00
14.00 -18.00

Dienstag
08.00 -12.00
14.00 -18.00

Mittwoch
08.00 -13.00

Donnerstag
08.00 -12.00
14.00 -19.00

Freitag
08.00 -13.00

Kurtz

Ästhetische Zahnheilkunde
Implantologie
Parodontologie
Kinderzahnheilkunde
professionelle Zahnreinigung

Dr. med. dent. Ralf Kurtz
Zahnärztin Nikola Kurtz
Termin nach Vereinbarung
Tel. 0911-541929

www.zahnarztpraxis-kurtz.de
Ginsterweg 21 | 90480 Nürnberg

FLEXIBEL WIE IHRE GEDANKEN

RAUMPLUS - EINFACH MEHR RAUM

schenk
exquisit wohnen

schreinerei
einrichtungshaus
raumausstattung
fliesen & kachelofenbau
bad & wellness

„Alles aus einer Hand!"

Nürnberg
Glockenhofstr. 11,
Tel. 0911 44 90 05

Schwabach
Rathausgasse 7
Tel. 09122 52 69

www.schenk-wohnen.de

Ganzheitliche Physiotherapie
+ Osteopathie
Als Patient stehen Sie, die Zufriedenheit und Verbesserung Ihrer Lebensqualität im Mittelpunkt unseres Interesses. Daher legen wir Wert auf eine umfangreiche und nachhaltige Therapie und Beratung.
Ihre Annette Sommer
alle Kassen und Privat | Termine nach Vereinbarung
THERAPIE KONZEPT
Ganzheitliche Physiotherapie + Osteopathie
Mögeldorf
Mögeldorfer Hauptstraße 51
90482 Nürnberg
0911 - 93 162 168
www.therapiekonzept-moegeldorf.de

Dieses Gefühl, die Steuer abzugeben.
superleicht
Meine Steuererklärung macht die Lohnsteuerhilfe Bayern e. V.
www.lohi-nuernberg-ost.de
lohi
Das lohnt sich.
Laufamholzstr. 57
90482 Nürnberg
Melanie Hoth
Beratungsstellenleitung
T 0911 99937940
E nuernberg-548@lohi.de
Wir machen die Steuererklärung für Mitglieder begrenzt nach § 4 Nr. 11 StBerG.
MONEY
FAIRSTES PREIS-LEISTUNGS-VERHÄLTNIS
Handelsblatt
BESTE Kunden-Beratung
2023

NOVA DRUCK BEDEUTET
REGIONALITÄT
UNSERE HERZENSANGELEGENHEIT
NACHHALTIGKEIT
UNSERE VERANTWORTUNG
QUALITÄT
UNSER ANSPRUCH
Nova Druck
Goppert GmbH
Ihre Nr. 1 für individuelle Drucksachen
www.nova-druck.de

NÜRNBERG

Der neue **Vorsorgekonfigurator**.
Bestattungsvorsorge **bequem**
von Zuhause aus.

Städtischer **Bestattungs**dienst

Probieren Sie es unverbindlich aus!
bestattungsvorsorge.nuernberg.de
Alle Möglichkeiten, alle Preise.

www.bestattungsdienst.de

Wirtschaftprüfer / Steuerberater / Rechtsanwälte

- **Steuerberatung**
  Finanz- und Lohnbuchführung, Jahresabschlusserstellung, Steuererklärungen, Durchsetzungsberatung/Betriebsprüfung, Nachfolgeplanung, Internationale Steuerberatung
- **Rechtsberatung**
  Gesellschaftsrecht, Arbeitsrecht, Erbrecht, Insolvenzrecht, Unternehmensnachfolge, Transaktionsberatung, Umwandlungen
- **Wirtschaftsprüfung**
  Jahres- und Konzernabschlussprüfungen, Sonderprüfungen, Interne Revision

- **Schaffer & Partner**
  Unser Anspruch ist es, optimale Lösungen für Ihre Aufgabenstellung zu erarbeiten. Wir verstehen uns als Dienstleister im besten Sinn – mit langjährigem Knowhow und Fingerspitzengefühl. Unsere Mandanten werden persönlich und individuell von unseren hilfsbereiten Teams betreut. „Man kennt sich" – das schafft Sympathie und Vertrauen und ist die Basis für eine erfolgreiche Zusammenarbeit.

Mit derzeit ca. 100 Mitarbeitern sind wir an den Standorten in Nürnberg, Neumarkt, Prag und Bratislava für Sie da.

SCHAFFER
BERATER VON UNTERNEHMERN

Schaffer & Partner mbB
Äußere Sulzbacher Str. 118
D-90491 Nürnberg

Telefon +49 911 95998-0
www.schaffer-partner.de

Entscheidungsvorlage zur Förderzusage des städtischen Zuschusses

Badsanierung Post-SV

1. Neuregelung der staatlichen Schwimmbadförderung für Vereine

Vereinseigene Schwimmsportstätten konnten bislang im Rahmen der Förderung des vereinseigenen Sportstättenbaus über den Bayerischen Landessportverband (BLSV) finanziell unterstützt werden. Da sich die vom Ministerrat am 13. Juni 2023 beschlossenen Maßnahmen zur Verbesserung der Schwimmbadförderung schwerpunktmäßig auf die Förderung kommunaler Schwimmanlagen beziehen, sollen diese Förderbedingungen künftig auch bei vereinseigenen Schwimmanlagen Anwendung finden. Die Zuständigkeit ist an das Bayer. Staatsministerium des Innern, für Sport und Integration (StMI) bzw. die örtliche Landesregierung übergegangen und die Fördersituation hat sich für Vereinsbäder deutlich verbessert.

Die Förderung erfolgt im Einzelfall im Wege einer Sonderförderung. Die Antragstellung erfolgt durch den Verein direkt beim StMI. Analog der Förderung, die die Stadt Nürnberg derzeit für kommunale Bauten z. B. Schulen vom Land erhält, liegt der Fördersatz derzeit bei 60% der zuwendungsfähigen Kosten. Künftig könnte der Fördersatz theoretisch geringer ausfallen, wenn sich die Bewertung der Finanzkraft der Stadt Nürnberg ändern sollte.

Bei paralleler Förderung durch Land und Stadt bzw. durch mehrere Fördergeber findet eine Abstimmung zwischen den Fördergebern zur Anpassung der Fördersätze statt, sodass ein Eigenanteil beim Verein in Höhe von mindestens 10% verbleibt.

Die Gelder sind nach wie vor Sportfördermittel für Vereine. Das bedeutet, analog der bisherigen BLSV-Förderung, können nur Schwimmbäder gefördert werden, die die jeweiligen Vereine für den unmittelbaren Sportbetrieb ihrer Mitglieder benötigen. Eine überwiegende Vereinsnutzung ist also weiterhin Fördervoraussetzung. Weder steht eine gelegentliche Nutzung durch Schulen oder Öffentlichkeit der Förderung entgegen, noch ist Schulnutzung eine Förderbedingung.

2. Förderung des Sportstättenbaus durch die Stadt Nürnberg

Eine Investition zur Substanzerhaltung und nachhaltigen Sicherung des vereinsbetriebenen Schwimmbads ist nach Aussage von Ref. IV/SportService unumgänglich und wird absehbar in Zukunft auch den Stadthaushalt betreffen. Nach den städtischen Sportförderrichtlinien können hier Anträge auf einen kommunalen Investitionskostenzuschuss i. H. v. 45% der zuwendungsfähigen Kosten gestellt werden. Durch die o.g. Neuregelung der staatlichen Förderung vereinseigener Schwimmbäder, **reduziert sich der kommunale Anteil auf 30%** der zuwendungsfähigen Kosten.

3. Geplante Maßnahmen und Finanzierung

Energetische Sanierung des Hallenbades des Post SV Nürnberg
Das zu sanierende Hallenbad des Post SV Nürnberg ist eine ganzjährige Begegnungsstätte für sämtliche Einwohner/innen im Nordosten der Stadt Nürnberg und trägt maßgeblich zur Verbesserung der Lebensqualität und Sicherheit in der Gesellschaft bei. Knapp 6.500 Bürgerinnen und Bürger der Stadt Nürnberg besuchen jährlich das vereinseigene Hallenbad und nutzen die verschiedensten Angebote. Mit knapp 1.000 Schwimmkursplätzen pro Jahr und Bewegungsraum / Wasserzeiten für knapp 400 Grundschülerinnen und -schüler wird bei den Kindern der Grundstein für sicheres Schwimmen gelegt.

Neben dem Erhalt dieser für die Versorgung der Bürgerinnen und Bürger der Stadt Nürnberg mit Wasserfläche essentiellen Sportstätte soll die Sanierung einen wertvollen Beitrag zum Klimaschutz

leisten. Nach erfolgter Komplettsanierung werden rund 65 % der Energie und ca. 320 t CO2/a gegenüber dem Status quo eingespart. Der Anteil erneuerbarer Energien wird bei 65 % - 75 % liegen.

Der steigende Bedarf an Schwimmkursen, Wasserflächen für den Schulsport und Rehasport-Angeboten (auf ärztliche Verordnung) erfordert im jetzigen Eingangsbereich den Neubau eines zusätzlichen Lehrschwimmbeckens und Umkleiden.

Im Zuge der Sanierung des Bades soll auch die umfassende barrierefreie Nutzbarkeit gewährleistet werden.

Die konkreten Maßnahmen umfassen

- Transmissionswärmeschutz aller Gebäudehüllflächen gem. EG 70
- Erneuerung aller Fenster und Türen gem. EG 70/BEG-Nichtwohngebäude
- Erneuerung der TGA (Heizung, Lüftung, Sanitär, GLT, MRT, energieeffiziente Innenbeleuchtungssysteme, Wärmerückgewinnung, Effizienzpumpen, Herstellen Barrierefreiheit für Trocken- und Beckenbereiche)
- Umfeldmaßnahmen (zur Vorbereitung und Umsetzung des Sanierungsvorhabens und der Inbetriebnahme des Gebäudes und der darin befindlichen technischen Anlagen)
- Neubau eines zusätzlichen Lehrschwimmbeckens

Die aktualisierten Gesamtkosten des zu fördernden Bauabschnitts liegen bei knapp **12 Mio. Euro**.

Finanzierungsmodel:
förderfähige Kosten:
Bestandserweiterung (neues Lehrschwimmbecken): 1.954.600 Euro
Bestandssicherung (Kernsanierung des Bestands): 7.469.000 Euro
Förderfähige Kosten Gesamt: 9.423.600 Euro

Förderung der Stadt Nürnberg (30% der förderfähigen Kosten): **2.827.080 Euro**

Eigenanteil Post SV Nürnberg:
Nicht-förderfähige Kosten: 2.576.400 Euro
10% der förderfähigen Kosten: 942.360 Euro
Eigenanteil Gesamt: 3.518.760 Euro

Die Bestätigung der Übernahme des Eigenanteils liegt schriftlich vor.

Finanzierungsplan:

Jahr	Kommunale Mittel	Landesmittel	Eigenanteil	Summe
	€	€	€	€
2025	56.541,60	113.083,20	70.375,20	240.000,00
2026	424.062,00	848.124,00	527.814,00	1.800.000,00
2027	848.124,00	1.696.248,00	1.055.628,00	3.600.000,00
2028	1.413.540,00	2.827.080,00	1.759.380,00	6.000.000,00
2029	84.812,40	169.624,80	105.562,80	360.000,00
gesamt	**2.827.080,00**	**5.654.160,00**	**3.518.760,00**	**12.000.000,00**

Die Mittel aus der Landesförderung (Änderung der Sportförderrichtlinien laut Bayerischem Ministerialblatt vom 28. Februar 2024) entlasten sowohl den Verein, als auch den städtischen Haushalt deutlich bzw. machen diese Maßnahme erst möglich.

Ersatzneubau Hockey-Kunstrasenspielfeld NHTC

1. Staatliche Förderung für Landesleistungszentrum Hockey

Der Landesausschuss Leistungssport (LA-L) beim Bayerischen Landes-Sportverband e. V. (BLSV) hat den Antrag des Bayerischen Hockey-Verbands e. V. über die Förderung der Neuerrichtung eines Hockey-Kunstrasenplatzes am Landesleistungszentrum Hockey in Nürnberg (NHTC-Gelände) sportfachlich befürwortet. Auf dieser Basis hat das Bayerische Staatsministerium des Innern, für Sport und Integration einen Förderanteil an den förderfähigen Kosten des neuen Hockey-Kunstrasenspielfelds in Höhe von 32% in Aussicht gestellt. Regulär wird der Sportstättenbau über den BLSV mit 20% plus ggf. 10% vergünstigtes Darlehen gefördert.

2. Förderung des Sportstättenbaus durch die Stadt Nürnberg

Eine Investition zur Substanzerhaltung und nachhaltigen Sicherung der vereinsbetriebenen Sportstätte ist nach Aussage von Ref. IV/SportService unumgänglich und wird absehbar in Zukunft auch den Stadthaushalt betreffen. Nach den städtischen Sportförderrichtlinien können hier Anträge auf einen kommunalen Investitionskostenzuschuss i. H. v. 45% der zuwendungsfähigen Kosten gestellt werden.

3. Geplante Maßnahmen und Finanzierung

Das derzeit vorhandene Kunstrasenspielfeld wurde vor ca. 35 Jahren errichtet und erfüllt sowohl in den Abmessungen als auch im Aufbau nicht mehr die Anforderungen der gültigen DIN-Norm und die Vorgaben des Sportfachverbandes Deutschen Handballbundes (DHB). Darüber hinaus ist der Belag des Sportfeldes nicht mehr bespielbar. Die Schiedsrichter des DHB lehnen die Austragung von Wettkämpfen auf dem betreffenden Spielfeld seit der Saison 2023/2024 regelmäßig ab.

Die zu fördernde Baumaßnahme wird ausschließlich zur Förderung des Feldhockey-Sportes verwendet. Die wesentlichen Investitionsbestandteile und deren Raumauslastung sind:

- Nord-Süd ausgerichtetes Hockey-Großspielfeld 91,40 x 55,00 m (Bruttospielfläche inklusive Sicherheitsbereich und hindernisfreier Raum = 101,40 x 63,00 m)
- Klimaneutraler Hochleistungs-Kunstrasenbelag, der bei gleichzeitig bei geringem Wasserbedarf einer intensiven Nutzung lange Stand hält.
- LED Flutlichtanlage für Hochgeschwindigkeitssportart Feldhockeysport
- Beregnungsanlage zur notwendigen Platzbewässerung
- Ballfangzäune am Spielfeld
- Steuerungseinrichtung für die Bewässerung des Kunstrasens

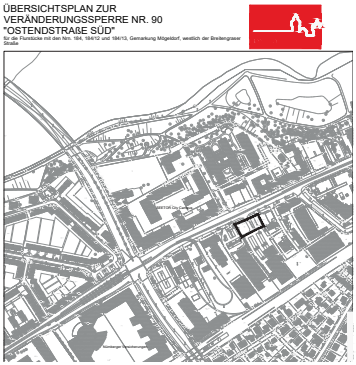
Die Infrastrukturmaßnahme wird zu 69% durch den Breitensport des Nürnberger HTC genutzt werden. Zusätzlich wird die Trainingsstätte mit einem Nutzungsanteil von 31 % durch den Landeskader Nordbayern genutzt.

Finanzierungsmodel:
Die Gesamtkosten der oben beschriebenen Baumaßnahme liegen bei ca. **2,1 Mio. Euro.**
davon voraussichtlich förderfähige Kosten: 1,82 Mio. Euro

Staatliche Förderung (32% der förderfähigen Kosten): **580 Tsd. Euro**
Förderung der Stadt Nürnberg (45% der förderfähigen Kosten): **820 Tsd. Euro**
Eigenanteil des Vereins an Gesamtkosten: 700 Tsd. Euro

Deckung des städtischen Anteils für die Vereinsprojekte

Die Finanzierung des städtischen Zuschussanteiles für die drei genannten Maßnahmen wäre aufgrund der überdurchschnittlichen Investitionsvolumen und der auf derzeit jährlich 1,1 Mio. € begrenzten Investitionszuschuss-Pauschale nur zu Lasten anderer Vereine zu bewerkstelligen. Ref. IV/SportService schlägt daher eine Finanzierung durch eigenständige, zusätzliche MIP-Ansätze analog der Förderung des Baus der Surfwelle sowie dem Wiederaufbau des Yachtclubs Nürnberg vor.



Veränderungssperre Nr. 90 „Ostendstraße Süd" für die Flurstücke Nrn. 184, 184/12 und 184/13 je Gemarkung Mögeldorf, westlich der Breitengraser Straße

Erlass der Satzung
Entscheidungsvorlage
Ausgangssituation

Der Geltungsbereich der Veränderungssperre befindet sich im Bereich des Bebauungsplans Nr. 4499. Das Bauleitplanverfahren wurde mit Beschluss des Stadtplanungsausschusses vom 18.07.2002 zur Qualifizierung der städtebaulichen Ziele eingeleitet, der Aufstellungsbeschluss wurde am 07.08.2002 ortsüblich bekannt gemacht. In einer Sitzung des AfS am 19.12.2002 wurde ein weiteres Mal über die Planung beraten. Zu diesem Zeitpunkt lag ein Bauantrag vor, welcher eine viergeschossige Randbebauung entlang der Ostendstraße enthielt und somit die Planungs-ziele einhält. Damit entfiel zunächst die Erforderlichkeit der Bauleitplanung. Das Vorhaben wurde genehmigt, aber später nicht umgesetzt. Die Baugenehmigung ist mittlerweile erloschen. Aufgrund einer aktuellen Bauvoranfrage, die einen ein-, zum Teil zweigeschossigen Drogerie-markt vorsieht, wird die Notwendigkeit gesehen, die planerischen Ziele für das Bebauungsplanverfahren Nr. 4499 „Ostendstraße Süd" mit einer Veränderungssperre zu sichern. Die Veränderungssperre betrifft die Fl.Nrn 184,184/12 und 184/13 je Gmkg. Mögeldorf. Durch die Veränderungssperre sollen die Planungsziele der Stadt Nürnberg für den Bereich weiter gesichert und ermöglicht werden.

Bestehendes Planungsrecht und städtebauliche Vorgaben

Derzeit richtet sich die planungsrechtliche Beurteilung von Vorhaben gem. § 30 Abs. 3 BauGB nach dem bestehenden Baulinienplan, der eine Baugrenze entlang der Ostendstraße festsetzt. Im Übrigen richtet sich die planungsrechtliche Beurteilung nach § 34 BauGB - Zulässigkeit von Vorhaben innerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortsteile. Das Gebiet ist als Gewerbege-biet gem. § 8 Baunutzungsverordnung (BauNVO) einzustufen. Das Plangebiet ist im Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan (FNP) als gewerb-liche Bauflächen mit Schwerpunkt Dienstleistungen dargestellt.

Planungsziele

Mit dem Bau der Nürnberger Lebensversicherung AG wurde auf diesem Abschnitt der Ostend-straße bezüglich Stadtgestaltung und Arbeitsplatzintensität ein beispielgebender städtebaulicher Standard gesetzt, der in der Stadtentwicklung fortgesetzt werden sollte. Zusätzlich ist ein neues Quartier mit Wohn- und Gewerbeflächen (SEETOR City Campus) nördlich der Ostendstraße und östlich der Dr.-Gustav-Heinemann-Straße entstanden, dieses setzt die Ziele im Rahmen der Kon-version um. Die sechsgeschossige Bebauung fasst den Straßenraum und belebt als urbane Wohnform mit gewerblichen Nutzungen. Städtebauliches Ziel ist die Entwicklung eines Gewerbegebietes, das gleichzeitig den Straßen-raum der Ostendstraße mit einer straßenbegleitenden Bebauung fasst und so die dem neuen Quartier gegenüberliegende Bebauung in geeigneter Art und Weise fortführt. Zur Absicherung einer Umsetzung der Planungsziele sollen die Instrumente des BauGB ange-wendet werden. Die Veränderungssperre erstreckt sich räumlich über den Bereich, der an die Ostendstraße an-grenzt und für den eine mindestens viergeschossige Bebauung das städtische Ziel ist. Für diesen Bereich wurde bereits in der Vergangenheit aber auch aktuell eine niedriggeschossige Bebauung beantragt und diese widerspricht den oben genannten Planungszielen der Stadt.

Kosten

Der Stadt entstehen durch den Erlass der Veränderungssperre keine Kosten. Dauert die Veränderungssperre länger als vier Jahre, kann den Betroffenen nach § 18 BauGB eine geldliche Entschädigung zustehen.

Zeitliche Umsetzung

Nach Erlass der Veränderungssperre wird diese im Amtsblatt ortsüblich bekanntgemacht und tritt am Tage ihrer Bekanntmachung in Kraft. Sie tritt außer Kraft, sobald und soweit für ihren Geltungsbereich ein Bebauungsplan in Kraft getreten ist, spätestens aber nach Ablauf von zwei Jahren. Die Gemeinde kann die Veränderungssperre um ein Jahr und, wenn besondere Umstände es erfordern, nochmals um ein weiteres Jahr verlängern. Parallel zur Veränderungssperre werden die nächsten Verfahrensschritte für das Bebauungsplanverfahren vorbereitet. Als nächster Planungsschritt wird der Vorentwurf des Bebauungsplans erarbeitet. Der Bebauungsplan soll vor dem Auslaufen der Veränderungssperre in Kraft treten, andernfalls ist diese zu verlängern.

Fazit

Zur Sicherung der städtebaulichen Ziele der Bebauungsplanung Nr. 4499 „Ostendstraße Süd" für ein Gebiet zwischen Ostendstraße, Bahnlinie Schwandorf und den Fl.Nrn. 187,186,186/1 und 181 je Gemarkung Mögeldorf soll die Veränderungssperre Nr. 90 „Ostendstraße Süd" erlassen werden.
Die Veränderungssperre kann nur auf die Dauer von zwei Jahren in Kraft gesetzt werden. Die Gemeinde kann die Geltungsdauer um ein Jahr und wenn besondere Umstände es erfordern, nochmals um ein Jahr verlängern. Nach der Beschlussfassung wird die Veränderungssperre im Amtsblatt ortsüblich bekanntgemacht.

SATZUNG ÜBER DIE VERÄNDERUNGSSPERRE NR. 90 „OSTENDSTRAßE SÜD"
Vom .....

Die Stadt Nürnberg erlässt aufgrund der
§§ 14, 16 und 17 des Baugesetzbuchs (BauGB), neugefasst durch Bekanntmachung vom 03. November 2017 (BGBl. I. S. 3634), zuletzt geändert durch Art. 3 des Gesetzes vom 20. Dezember 2023 (BGBl. 2023 I S. 394) folgende Satzung:

§ 1

Der Stadtplanungsausschuss der Stadt Nürnberg hat in seiner Sitzung am 18.07.2002 beschlossen den Bebauungsplan Nr. 4499 zwischen Ostendstraße, Bahnlinie Nürnberg-Schwandorf und den Fl.Nrn. 187, 186, 186/1 je Gemarkung Mögeldorf aufzustellen. Am 17.10.2024 hat der Stadtplanungsausschuss der Stadt Nürnberg der Erweiterung des Geltungsbereichs sowie der Konkretisierung der Planungsziele zugestimmt.

§ 2

Zur Sicherung der Planung wird eine Veränderungssperre erlassen. Der räumliche Geltungsbereich umfasst die Flurstücke Nrn. 184, 184/12 und 184/13 je Gemarkung Mögeldorf. Die Grenze des räumlichen Geltungsbereich ist aus dem Plan (Maßstab 1:1.000) ersichtlich. Der Plan ist Bestandteil dieser Satzung.

§ 3

Auf den im Geltungsbereich gelegenen Grundstücken dürfen
1. Vorhaben im Sinne des § 29 BauGB nicht durchgeführt oder bauliche Anlagen nicht beseitigt werden;
2. erhebliche oder wesentlich wertsteigernde Veränderungen von Grundstücken und baulichen Anlagen, deren Veränderungen nicht genehmigungs-, zustimmungs- oder anzeigepflichtig sind, nicht vorgenommen werden.

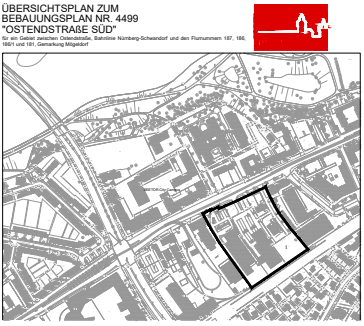
§ 4

Diese Satzung tritt am Tage nach ihrer Bekanntmachung im Amtsblatt in Kraft.

Nürnberg,
Stadt Nürnberg

Marcus König, Oberbürgermeister

Bebauungsplan Nr. 4499 „Ostendstraße Süd" für ein Gebiet zwischen Ostendstraße, Bahnlinie Nürnberg-Schwandorf und den Fl.Nrn. 187, 186, 186/1 und 181 je Gemarkung Mögeldorf
Erweiterung Geltungsbereich
Konkretisierung der Planungsziele
Entscheidungsvorlage



Ausgangssituation

Das Plangebiet befindet sich im Stadtteil Mögeldorf und umfasst eine Fläche von ca. 1,97 ha. Die Flächen östlich und westlich der Cheruskerstraße sind im wirksamen Flächennutzungsplan als gewerbliche Baufläche mit Schwerpunkt Dienstleistungen dargestellt. Mit dem Bau der Nürnberger Lebensversicherung AG wurde auf diesem Abschnitt der Ostendstraße bezüglich Stadtgestaltung und Arbeitsplatzintensität ein beispielgebender städtebaulicher Standard gesetzt, der in der Stadtentwicklung fortgesetzt werden sollte. Ein neues Quartier mit Wohn- und Gewerbeflächen (SEETOR City Campus) nördlich der Ostend-straße und östlich der Dr.-Gustav-Heinemann-Straße setzt dieses Ziel im Rahmen der Konver-sion um. Die sechsstöckige Bebauung fasst den Straßenraum und belebt das Gebiet durch die Mischung von urbaner Wohnform mit gewerblichen Nutzungen. Aus städtebaulicher Sicht ist eine Entwicklung gewünscht, die die straßenbegleitende, mehrge-schossige Bebauung auch auf der Südseite der Ostendstraße fortführt. Unter anderem aus diesem Grunde wurde am 18.07.2002 im Stadtplanungsausschuss der Ein-leitungsbeschluss für das Bebauungsplanverfahren Nr. 4499 zur Sicherung der städtebaulichen Ordnung gefasst. Anlass war der Bauantrag für einen Discounter, der städtebaulich im Hinblick auf die geschlossene Randbebauung erheblich von dem ge-

nehmigten Antrag auf Vorbescheid abgewichen ist. Der Eigentümer hat daraufhin am 31.10.2002 beim Baureferat ein städtebaulich angemessenes Bebauungskonzept mit der Tektur vom 24.10.2002 vorgestellt, das nach Abwägung aller Belange als Kompromiss akzeptabel war. Das Bebauungskonzept sah den Discounter im rückwärtigen Bereich und eine viergeschossige straßenbegleitende Bebauung vor. Damit entfiel zunächst die Erforderlichkeit, das Bebauungsplanverfahren weiterzuführen. Das Bauvorhaben wurde geneh-migt, aber nicht umgesetzt. Zwischenzeitlich ist die erteilte Baugenehmigung erloschen. Nun hat der Eigentümer einen Antrag auf Vorbescheid für die Errichtung eines Drogeriemarktes gestellt. Dieser sieht einen teils zweigeschossigen Solitärbau an der Straße vor. Das Vorhaben weist geringe städtebauliche und stadträumliche Qualitäten auf. Die geringe Dichte, der hohe Versiegelungsgrad mit großflächigem Parkplatz sowie der geringen Grünausstattung widerspre-chen den städtebaulichen Zielen, die mit dem Bebauungsplan Nr. 4499 verfolgt werden. Die viergeschossige Bebauung, die auf den Nachbargrundstücken zum Teil vorhanden ist, wird nicht weitergeführt. Gegen das geplante Vorhaben bestehen auch aus verkehrsplanerischer Sicht Einwände: Für die Ostendstraße liegt der Straßenplan Nr. 2.1873.13 Ostendstraße BA II (Bereich zwischen Cherus-kerstraße und Lechnerstraße) mit AfV Beschluss vom 20.01.2022 vor. Es handelt sich um einen Tekturplan für das Planfeststellungsverfahren Ostendstraße. Eine Änderung der Zufahrtslage nach Westen ist bedingt durch die Lichtsignalanlage und neu geplanter Fußgängerfurt nicht möglich. Der Straßenplan kann nicht geändert werden. Das Rasengleis führt dazu, dass das Vorhabengrundstück zukünftig nur noch vom Ring kommend an-gefahren und in Richtung Osten verlassen werden kann ("rechts rein, rechts raus").

Erweiterung Geltungsbereich

Das Plangebiet soll um das angrenzende Flurstück Nr. 182 Gem. Mögeldorf erweitert werden. Auch auf diesem Grundstück fehlt die Raumkante an der Ostendstraße. Aus dem neuen Abgren-zungsbereich ergibt sich die Notwendigkeit das Bauleitplanverfahren neu zu benennen. Der Be-bauungsplan soll den Namen Bebauungsplan Nr. 4499 „Ostendstraße" für ein Gebiet zwischen Ostendstraße, Bahnlinie Nürnberg-Schwandorf und den Fl.Nrn. 187, 186, 186/1 und 181 je Ge-markung Mögeldorf erhalten.

Planungsziele

Der Bebauungsplan Nr. 4499 soll zur Umsetzung folgender städtebaulicher Zielsetzungen dienen:

- Regelung der Art der Nutzung,
- Neuordnung der Randbebauung an der Ostendstraße,
- Höhenwicklung und Kubatur der baulichen Anlagen sind im engen städtebaulichen Bezug zu sehen, zu bewerten und zu planen,
- Umsetzung des Einzelhandelskonzepts.

Zum einen soll durch eine zwingende Anzahl von mindestens vier Vollgeschossen eine integrierte Bauweise gefördert werden. Eingeschossige Einzelhandelsbetriebe mit einer hohen Anzahl an Stellplätzen können nicht das Ziel einer nachhaltigen städtebaulichen Entwicklung sein. Zum anderen soll durch eine Neuordnung der Randbebauung eine Bauflucht entlang der Ostend-straße entstehen. Neben einem neuen Erscheinungsbild entlang einer der Hauptein- und -aus-fallstraßen der Stadt, würden die rückwärtigen Bereiche im Plangebiet ruhiger. Aufgrund der feh-lenden Raumkante in der Ostendstraße, welche Einblick auf freie Parkplätze ermöglicht, kann die heterogene Gebäudestruktur besonders wahrgenommen werden.

Kosten

Durch die Konkretisierung der Planungsziele entstehen der Stadt Nürnberg vermutlich keine Kos-ten.

Zeitliche Umsetzung

In einem nächsten Schritt wird die Begründung zum Bebauungsplan erarbeitet und anschließend dem Stadtplanungsausschuss vorgelegt. Mit den neuen Unterlagen soll die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung beschlossen werden.

Fazit

Mit dem nun vorliegenden Antrag auf Vorbescheid eines zum Teil zweigeschossigen, freistehen-den Drogeriemarktes unmittelbar südlich der Ostendstraße werden die vorgenannten Grundzüge der Planungsabsichten in Frage gestellt.
Zur Sicherung einer geordneten städtebaulichen Entwicklung, insbesondere einer künftigen mehrgeschossigen Bebauung, sollen die konkretisierten Planungsziele, die sich aus der Ent-scheidungsvorlage ergeben, beschlossen werden.

Veranstaltungen
Februar / März 2025

MarthaCafé
Café, Begegnung & Kultur

Das komplette Programm und Hinweise finden Sie unter: www.marthacafe.de

Sonntag 02. Februar 2025 | 15:00 – 16:30 Uhr
Kaffeehausmusik mit Jazzduo
"Tulpen für Siglinde"
Tenorsax, Piano - mit Hutspende

Freitag 07. Februar 2025 | 18:00 Uhr
Wohnprojekte Stammtisch
für Interessierte, Suchende und Gründer*innen gemeinschaftlicher Wohnprojekte

Donnerstag 20. Februar 2025 | 17:30 Uhr
ReparaturCafé für Haushaltskleingeräte

Samstag 22. Februar 2025 | 14:00 Uhr
Martha-Wohnprojekt-Info

Sonntag 23. Februar 2025 | 19:00 Uhr
Martha Heimkino „Besser geht's nicht"
Romantische Komödie mit Jack Nicholson

Freitag 28. Februar 2025 | 19:00 Uhr
Spieletreff
Kommunikations-, Karten- und Brettspiele - bringe dein Lieblingsspiel mit

Samstag 01. März 2025 | 17:30 Uhr
"Martha liest"
Bewohner*innen des Hauses lesen aus Büchern sowie eigene Texte

Sonntag 02. März 2025 | 19:00 Uhr
Ukulele Stammtisch

Samstag 08. März 2025 | 19:30 Uhr
Konzert "The Peppermint Bettys"
Swing, Pop and more, 3 Stimmen und Band

Samstag 15. März 2025 | 10:00 – 13:00 Uhr
KleidertauschCafé
Probieren... plaudern... Kaffee trinken... mit neuem Outfit gehen

Samstag 22. März 2025 | 19:30 Uhr
Konzert mit Karel Kaiser
Das Piano meiner Tante - Musik und Dichtung

Donnerstag 27. März 2025 | 18:00 Uhr
Tauschring Markttreffen
Nachbarschaftshilfe auf Zeitkontenbasis

Öffnungszeiten:

Di – Fr 13.00 – 19.00 Uhr | Sa & So 14.00 – 17.00 Uhr | Tel. 0911 / 80 19 43 98

DORNAUERS
Lebkuchnerei & Chocolaterie
Lebkuchen, Pralinen und Schokolade aus der feinen Manufaktur.
Mögeldörfer Hauptstr. 62 | 90482 Nürnberg
Tel. 0911/ 37 30 805 | info@dornauers.de
www.dornauers.de

Besuchen Sie uns in unserem Laden, oder bestellen Sie unsere handgemachten Schokoladenspezialitäten online.

Wir sind im Internet erreichbar: www.moegeldorf.de

Unsere E-Mail-Adresse: **buergerverein@moegeldorf.de**

Wenn Sie einen Link zu unserer Website setzen möchten, damit die Mögeldorferinnen und Mögeldorfer einen raschen Zugriff zu Ihrem Unternehmen haben, hier unser Ansprechpartner:

Wolfgang Köhler, Zochastr. 2, 90480 Nürnberg
Tel. 0911/546 07 65 | E-Mail: buergerverein@moegeldorf.de
Der Bürger- und Geschichtsverein Mögeldorf e.V. ist auf Facebook:
www.facebook.com/buerger-und-geschichtsverein-moegeldorf. e.V. sowie Instagram

Neujahrsempfänge

Der Vorstand beim Neujahrsempfang der Stadt

Der Neujahrsempfang des Bürger- und Geschichtsvereins Mögeldorf

Der Vorstand beim Neujahrsempfang in der Münchner Residenz

MODERNSTE **ZAHNMEDIZIN** UNTER
GANZHEITLICHEN GESICHTSPUNKTEN.

BIOLOGISCHE ZAHNMEDIZIN

IMPLANTATE

ÄSTHETIK

Dr. med. dent.
THOMAS WÖLFEL
Biologische Zahnmedizin
Implantologie

Freiligrathstraße 5
90482 Nürnberg

Tel: 0911 54 10 60
info@dr-woelfel.de
www.dr-woelfel.de

Mieten, Kaufen, Vermieten, Verkaufen?

Bei Immobilien-fragen lieber gleich zur weltweiten Nr. 1

Inserat ausschneiden und Gutschein für eine Wert-ermittlung (im Wert von 490 €) einlösen.

RE/MAX Immobilien
Nürnberg-Mögeldorf, Ostendstr. 226
Kontaktieren Sie uns: 0911 / 255 228-0
buero-moegeldorf@remax.de, remax-moegeldorf.de

Capital
Top-Makler Nürnberg
★★★★★
RE/MAX Immobilien

RE/MAX

24h Betreuung zuhause – wertgeschätzt und gut versorgt

Unsere Aufgabe:
Daheim statt Heim

leben zuhause
Beratung & Vermittlung 24h-Pflege

Das **Leben im Alter** stellt in der Regel jeden irgendwann einmal vor eine **Herausforderung**.

Oft übersteigt das **Bedürfnis an Unterstützung** ab einem gewissen Punkt das, was **Angehörige und ambulante Pflegedienste leisten können.**

Mit unseren Partneragenturen in Osteuropa finden wir **gewissenhaft die richtige Betreuungskraft** für Ihre Anforderungen.

Ich berate Sie gerne umfassend und kompetent. Kontaktieren Sie mich:

Leben zuhause, Dipl. Jur. univ. Michaela Schmelmer

Telefon 0911/13 02 73 78 | Mobil 0162 / 219 10 77
post@leben-zuhause.info | www.leben-zuhause.info
Viatisstr. 4D | 90480 Nürnberg

Boos & Dr. Hagen GbR
Steuerberater
Wirtschaftsprüfer

Ihr kompetenter Partner für Mittelstands- und Familienunternehmen zu allen Themen aus Wirtschaftsprüfung und Steuerberatung.

WIR SUCHEN VERSTÄRKUNG FÜR UNSER TEAM!

Unsere Tätigkeitsschwerpunkte sind:

- Erstellung von Jahresabschlüssen
- Laufende Finanz- und Lohnbuchführung
- Beratung bei Unternehmensgründung, -nachfolge und -kauf
- Gesetzliche und freiwillige Jahresabschlussprüfungen durch die Auretax GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Boos & Dr. Hagen GbR
Steuerberater • Wirtschaftsprüfer
Lina-Ammon-Straße 30 • 90471 Nürnberg
Telefon 0911/98978720
nuernberg@auretax.de • www.auretax.de
Gesellschafter und Geschäftsführer
WP/StB Dipl.-Kfm. Dr. Alexander Hagen • StB Dipl.-Kfm. Michael Boos

Kulturladen Loni-Übler-Haus *© Viola Karaalioglu*

Ausstellungen

„Schriftlandschaft"
Malerei und Druckgrafik von Hye Jeong Chung-Lang
bis Fr., 2.5., Eintritt frei
Öffnungszeiten: Di. bis Fr. von 10 bis 18 Uhr

Veranstaltungen

Digitalvortrag
Radeln wie Gott in Frankreich
Am Canal de Deux Mers
Mi., 5.2., 19.30 Uhr, Eintritt: 6 / 3 €
(erm. für ADFC-Mitglieder)
Veranstalter: Allgemeiner Deutscher Fahrradclub (ADFC), Infos und Kontakt unter Tel.: 09 11 / 39 61 32, www.touren-termine.adfc.de. Referent: Peter Bäumler

Zu Gast bei Loni
Talk & Kultur mit Heijo Schlein
Mit: Jens Ravari (Kulturforum Fürth), Dominik Forster (Autor & Ex-Junky), Hye Jeong Chung-Lang (Künstlerin), Bazzlooka (One-Man-Band-Künstler) u.a.
Gemütliche Sessel, heimeliges Licht und ein schönes Getränk – die perfekte Wohlfühlatmosphäre! Dazu plaudert Gastgeber Heijo Schlein mit seinen Gästen aus dem Nähkästchen.
Fr., 7.2., 19 Uhr, Eintritt frei
Reservierungen unter Tel.: 09 11 / 2 31-1 15 40

© Viola Karaalioglu

Die Nürnberger Kulturläden°
Kulturladen Loni-Übler-Haus

Marthastraße 60, 90482 Nürnberg
Telefon 09 11 / 2 31-1 15 40
loni-uebler-haus@stadt.nuernberg.de
www.kuf-kultur.de/loni
KUF: Amt für Kultur und Freizeit

ADFC Technikworkshop über zwei Abende
Die Kunst des Laufradbaus
Di., 18.2., 19 Uhr, Gebühr: 32 / 16 €
(für ADFC-Mitglieder)
Veranstalter: Allgemeiner Deutscher Fahrradclub (ADFC), Zweiter Termin 27.2.. Infos und Anmeldung unter Tel.: 09 11 / 39 61 32, E-Mail: kontakt@adfc-nuernberg.de oder Fax: 09 11 / 33 56 87. Bitte bei der Anmeldung angeben, ob eigenes Material mitgebracht wird. Damit die Anmeldung verbindlich wird, vorab die Gebühr an den ADFC überweisen.

Themenabend Februar
Singen über Freundschaft
Mi., 19.2., 19 Uhr, Eintritt frei
Nur für Männer!
Veranstalter: MÄNNER FORUM Nürnberg

Stelldichein mit Poesie
Virtual meets real
Fr., 21.2., 19.30 Uhr, Eintritt frei
Organisiert von @sonjyara und @stellavommeer

Digitalvortrag
Ostsee – Von Stralsund nach Danzig
Mi., 5.3., 19.30 Uhr, Eintritt: 6 / 3 €
(für ADFC-Mitglieder)
Veranstalter: Allgemeiner Deutscher Fahrradclub (ADFC), Infos und Kontakt unter Tel.: 09 11 / 39 61 32, www.touren-termine.adfc.de. Referent: Gerhard Illig

Themenabend März
„Innenschau" für ältere Männer
Mi., 19.3., 19 Uhr, Eintritt frei
Nur für Männer!
Veranstalter: MÄNNER FORUM Nürnberg

Im Spiegel der Vergangenheit
Bühne 58 e.V.
Sa., 22.3., 19.30 Uhr, Eintritt frei
Veranstalter: Bühne 58 e.V. (der 2019 am Centrum für Pflegeberufe (CfP) am Klinikum Nürnberg gegründete Theaterverein), Reservierungen unter Tel.: 09 11 / 2 31-1 15 40

Frauenkabarett

Schnell Karten fürs Frauenkabarett sichern!
Eintritt: 25 / 20 € (erm.), VVK 22 / 17 € (erm.), 5 € (Nbg.-Pass), Tickets online und im Loni ohne VVK-Gebühr.

Franziska Wanninger
Wenn du wen brauchst, ruf mich nicht an
Sa., 1.2., 20 Uhr AUSVERKAUFT

Christl Sittenauer
Frauen sind keine Menschen
Sa., 15.2., 20 Uhr AUSVERKAUFT

Mia Pittroff
Ich geh schon mal nach hinten los
Ihr Humor ist gedankenschnell, aber sprachentschleunigt. Zu albern für Kabarett, zu subtil für Comedy. Zu woke für die Provinz und zu provinziell für die Hauptstadt. Sie gendert, aber im Dialekt. Sie geht schon mal los. Nur eben nach hinten.
Sa., 1.3., 20 Uhr, www.kultus-agentur.de

La Pharmiglia – Organisiertes Gebrechen
Judith Jakob & Melanie Haupt
Sa., 15.3., 20 Uhr AUSVERKAUFT

11x FAIR Kindertheaterreihe

Anmeldung unter Tel.: 09 11 / 2 31-1 15 40. Das CaféLoni ist eine Stunde vor Beginn der Veranstaltung geöffnet. Weitere Informationen finden Sie unter: www.kindertheaterreihe.nuernberg.de.

Komm mit ins KuddlmuddlLand
Theater Kuddlmuddl
So., 16.2., 15 Uhr, Eintritt: 5 €, 2,50 € (Nbg.-Pass)
Ab 4 Jahren. Dauer: 40 Min.

Das Nachttier
Marie Bretschneider
So., 16.3., 15 Uhr, Eintritt: 5 €, 2,50 € (Nbg.-Pass)
Ab 4 Jahren. Dauer: 45 Min.

11x FAIR Kinderprogramm

Schule ohne Rassismus
Nürnberger Wochen gegen Rassismus
"Menschenwürde schützen!": Unter diesem Motto laufen 17 Nürnberger Schulen, darunter auch die Thusneldaschule, sternenförmig auf die Straße der Menschenrechte zu. Dort gibt es verschiedene Stationen zum Mitmachen und Informieren.
Fr., 28.3., 11 Uhr am Kornmarkt, Eintritt frei
Veranstalter: Kulturladen Loni-Übler-Haus und der Bezirksjugendring Mittelfranken. Weitere Informationen zeitnah unter www.kuf-kultur.de/loni.

Theater für Kinder ab 5 Jahren
Lass uns nie trennen
Sa., 29.3., 18 Uhr, Eintritt: 10 €, 8 € (Nbg.-Pass)
Veranstalter: Kinder- und Jugendschauspielgruppe "Beschketnyky.de" (Sorvancy) In ukrainischer Sprache.

11x FAIR Offener Kindertreff im Loni!

Kostenlos mit Hausaufgabenbetreuung
für Kinder von 6 bis 12 Jahren
Dienstag bis Freitag von 13 bis 17 Uhr

Faschingsparty
Fr., 28.2., 14.30 Uhr, Eintritt: 3 €
Anmeldung unter Tel.: 09 11 / 2 31-1 15 40

Faschingsferienprogramm im Loni
Auf den Spuren berühmter Künstler*innen
Wir lernen die Arbeiten von Yves Klein, Nikki de Saint Phalle, Kandinsky und Andy Warhol kennen und erfahren etwas über ihr Leben und Wirken. Dann werden wir selbst kreativ und gestalten mit den Techniken der Künstler*innen unser eigenes Kunstwerk.
Di., 4.3., bis Fr., 7.3., 13 bis 17 Uhr
Gebühr für die ganze Woche: 25 €, 12,50 € (Nbg.-Pass)
Für Kinder von 6 bis 12 Jahren. Leitung: Sylvia Kohlbacher (Erzieherin). Anmeldung per Mail: sylvia.kohlbacher@stadt.nuernberg.de. Änderungen möglich!

Das aktuelle Gruppen- und Kursangebot sowie die im Kulturladen stattfindenden Treffs entnehmen Sie bitte unserer Homepage unter www.kuf-kultur.de/loni. Änderungen vorbehalten!

7. MarthaCafé
2. BROCHIER Gruppe - BROCHIER Badwerk
16. Musikschule Nürnberg
14. Bürger- und Geschichtsverein Mögeldorf e.V.
6
6. Post SV Nürnberg e.V. / Abt. Schwimmen
12. Thusnelda Grund- und Mittelschule
20
20. Juhubelbox GbR, Juhubelhaus
Loni-Übler-Haus
13. Kulturladen Loni-Übler-Haus
11. AQUA-KITA
18. Service-Wohnen Quartier Langwasserstraße
10. Kath. Kindergarten St. Karl
4. Salon Inge

NÜRNBERG

23. Familie Morse

17. SpVgg Mögeldorf 2000 e.V.

8. Freiwillige Feuerwehr Nürnberg - Löschzug Laufamholz

22. Lilo Mansel

5. WOHN+DESIGN FORUM

1. St. Karl Borromäus - Ministrant*innen

EIN PROJEKT VON UND FÜR DIE NACHBARSCHAFT

VIELEN DANK AN ALLE FENSTERVERANSTALTER*INNEN DES MÖGELDORFER ADVENTSKALENDERS 2024

ktion des
s LONI-ÜBLER-

24. Ev.-Luth. Kirchengemeinde Mögeldorf

15. Sozialkreis Mögeldorf

3. Kindergarten Noris-Zwerge e.V.

…hilfe Nbg. e.V.

9. Service-Wohnen Mögeldorf

21. Studio Amar

Wir gedenken unserer Verstorbenen

Herr Heinz Eckert
Frau Lotte Körner

Fundstücke

Satzinger Mühle

Cnopfenschloß

Katrin Hein-Baberg
Heilpraktikerin für Psychotherapie

Schwerpunkte:
Ängste
Panik
Depression
Lebenskrisen
Raucherentwöhnung
Abnehmen

Termine nach Vereinbarung
0172.528 64 73
info@katrin-hein-baberg.de
www.katrin-hein-baberg.de

REGENBOGEN GMBH®
GRIT WENZL MED. PFLEGEDIENST

Ambulante Pflege und Betreuung bei Ihnen zuhause

Patientenaufnahme 24 Stunden

Grundpflegerische und Medizinische Versorgung
Demenzbetreuung - Beratungsgespräche - Kontrollbesuche §37/3
Hauswirtschaft - Menüservice - Hausnotruf - SGB §V/XI/XII

Wir betreuen Sie kompetent freundlich und zuverlässig!
Rufen sie uns gerne an.

Telefon: 0911 - 59 78 878

Happurger Str. 62 90482 Nürnberg - Laufamholz www.regenbogen-pflegedienst.de

Starte das neue Jahr mit Vollgas: Große Neujahrsaktion beim Post SV Nürnberg!

Das bieten wir:

- → Über 100 Sportarten
- → Das größte Kursangebot der Stadt
- → Drei vereinseigene Fitnessstudios
- → Vereinseigenes Hallenbad
- → Vielfältiges Kindersportangebot
- → und vieles mehr

SPARE BEI ANMELDUNG 50 €*

Weitere Informationen zur Aktion findest du unter **www.post-sv.de**

www.post-sv.de

Post SV Nürnberg
Mehr Sport geht nicht.

schreinerei **seger** gmbh

bürgweg 16 | tel 5430164
www.schreinerei-seger.de

Flister
Sanitär + Wärmetechnik
Ihr Meisterbetrieb in Laufamholz

Happurger Str. 62
90482 Nürnberg

info@flister-technik.de
www.flister-technik.de

Tel. 0911/77 44 85

Flister. Ihr Spezialist für saubere Heizungstechnik im Großraum Nürnberg.

Erleben Sie Fernsehen in seiner schönsten Form! Alle aktuellen LOEWE OLED-TV in unserem Fachgeschäft in Nürnberg – nähe Hauptmarkt

LOEWE.
Galerie Ramser

Tucherstr. 1, 90403 Nürnberg
Tel. 0911 21 66 45-0
www.loewe-galerie-ramser.de

TV · Hifi · Video · SAT · Technik
Ramser

Bürgweg 22, 90482 Nürnberg
Tel. 0911 544 977
www.tv-ramser.de

Eigenblutherapie- Heilungsfördernde Wachstumsfaktoren (PRF/PRP)

AKTUELLES AUS DER ZAHNMEDIZIN

Unsere Zahnarztpraxis Dres. Meisel bietet Ihnen ein breites Spektrum der Zahnmedizin. Dank umfassender und stetiger Weiterbildungen des gesamten Teams können wir Sie auf einem hohen Kompetenzniveau behandeln. Ausgestattet ist unsere Praxis mit modernster Technik, die schonende und minimalinvasive Zahnbehandlungen ermöglicht. Dabei ist uns nicht nur das Ergebnis wichtig, sondern auch schmerzarme Methoden, präzise Diagnosen und individuell auf Sie angepasste Behandlungspläne.

Körpereigene Stoffe - schnellere und schmerzärmere Wundheilung

Unser Ziel ist es, Heilungsprozesse so natürlich wie möglich zu beschleunigen und zu verbessern. Hierfür nutzen wir ein innovatives biomedizinisches Verfahren namens PRF. Dieses Vorgehen bedient sich Wachstumsfaktoren, die im menschlichen Blut enthalten sind, um die natürlichen Regenerationsprozesse wie die Zellteilung sowie die Neubildung von Gewebe und Blutgefäßen anzuregen. Da hierbei ausschließlich körpereigene, natürliche Substanzen verwendet werden, sind Allergien und Nebenwirkungen ausgeschlossen.

Anwendung des Verfahrens

Das moderne Verfahren PRF kann immer dann angewendet werden, wenn es um Wundheilung oder Gewebeaufbau geht. So kann sich etwa die Behandlungsdauer beim Einsetzen von Zahnimplantaten verkürzen und die Knochenqualität verbessert werden. Auch in der Therapie der weit verbreiteten Parodontitis kommt es zum Einsatz.

Ebenfalls gern genutzt wird PRF bei oralchirurgischen Eingriffen, da die Geweberegeneration angekurbelt und die Neubildung von Blutgefäßen gefördert wird. Für das Verfahren wird nur eine geringe Menge an Eigenblut benötigt, das im Vorfeld der Behandlung entnommen, professionell aufbereitet und schließlich wieder verabreicht wird.

Die Vorteile von PRF im Überblick:

- Der Behandlungserfolg wird erhöht.
- Wundheilung, Wachstums-und Regenerationsprozesse werden beschleunigt.
- Das Risiko von Wundinfektionen oder Komplikationen verringert sich.
- Schmerzen und andere Begleiterscheinungen wie Schwellungen werden deutlich reduziert. Die Behandlung verläuft insgesamt weniger belastend. Es tritt eine schnellere Genesung ein.
- Die Ausfall- und Rehabilitationszeit nach chirurgischen Eingriffen ist deutlich kürzer.

Wenn Sie sich für diese innovative Methode interessieren, dann freuen wir uns auf Sie in unserer Praxis Dres. Meisel in Nürnberg.

Praxis Dr. Mark Meisel & Dr. Ulf Meisel
Ostendstraße 241, 90482 Nürnberg
Termine unter: 0911 / 54 23 54
www.zahnaerzte-meisel.de

DR. DR. MEISEL MEISEL ZAHNÄRZTE

SUSHI RESTAURANT

NIKKEI

HASHI

FUSION

JAPANESE - PERUVIAN CUISINE

Nikkei, japanische Kochkunst vereint mit peruanische Würze. Gesund und kulinarisch einzigartig.

Ostendstr. 196 | 90482 Nürnberg
Tel.: 0911 - 95 05 27 27
Mail: info@hashi-restaurant.de
www.hashi-restaurant.de

Mo. – Fr. : 11:30 – 14:30 Uhr | 17:30 – 23:00 Uhr
Samstag: 17.30 – 23:00 Uhr | Sonntag Ruhetag

Physio am Schloss Mögeldorf

MenschSein WohlFühlen AufLeben

Inh. Doreen Beucker

Laufamholzstraße 5
90482 Nürnberg
Tel. 09 11/25 37 97 05 · Fax: 09 11/25 37 95 83
Terminvereinbarung telefonisch, per E-Mail oder online möglich
info@physio-am-schloss-moegeldorf.de www.physio-am-schloss-moegeldorf.de

Dr. med.
Gabriel Grabowski

Internist u. Lungenfacharzt

Internistische Vorsorge

Äußere Sulzbacher Str. 124
90491 Nürnberg
Im **CNO** (Campus Nürnberg Ost)
Tel.: 0911/593026

Brezen Kolb

Ein Stück Zuhause

TAUCH EIN IN UNSERE BREZENWELT!

brezen_kolb

Ostendstraße 138 | 90482 Nürnberg | **www.brezen-kolb.de**

Aus Liebe zum Auto
Karosserie Fachbetrieb

- Unfallinstandsetzung
- Autolackierung
- Rostschutz
- Achsvermessung
- Klima-Service
- Glasreparatur
- Oldtimer-Restaurierung

Schmidt GmbH
KAROSSERIE- UND LACKIERZENTRUM

Gleißhammerstraße 104 · 90480 Nürnberg
Telefon 5 44 17 77 · www.blech-und-lack.de

Steuerberater
Vereidigter Buchprüfer
Rechtsbeistand

Bernd
Bodo
Fischer

Diplom-Kaufmann

Familienunternehmen
mit 35-jähriger Tradition

Unsere Leistungen

- Steuererklärungen für Privatpersonen
- Jahresabschlüsse und Steuererklärungen für Unternehmen und Freiberufler
- Buchführungen
- Lohn- und Gehaltsabrechnungen
- Gerichtliche und außergerichtliche Rechtsbehelfe
- Existenzgründungen

Ibisweg 2 · 90480 Nürnberg · Telefon (0911) 544489-0
Fax (0911) 544489-99 · www.steuerberater-fischer.com

Frauenarztpraxis
Dr. med. univ. Adrian Paal

Mädchensprechstunde · Krebsvorsorge ·
ambulante und stationäre Operationen · Schwangerschaftsvorsorge

Sprechzeiten:

Mo. Di.	8.00-12.00 Uhr	14.00-18.00 Uhr
Mi.	8.00-13.00 Uhr	
Do.	**8.00-12.00 Uhr**	**15.00-20.00 Uhr und 16.00-17.00 Uhr offene Mädchensprechstunde**
Fr.	8.00-14.00 Uhr	
Sa.	**Sprechstunden n. V.**	

Laufamholzstr. 57, 90482 Nürnberg, Tel. 0911-542977

ZUR MIETE | Ostendstraße 149

Ihr neuer Standort
in Nürnberg-Mögeldorf.

» **Büro**/-gemeinschaft oder **Praxis**/-gemeinschaft
» Ca. 275 m² Fläche (teilbar ab ca. 100 m²)
» Lichtdurchflutete, hohe Räume
» Top Verkehrsanbindung (Stadtring, A3, S-Bahn, Straßenbahn, Bus)
» Parkplätze
» Nahe Pegnitzwiesen und Wöhrder See

Energieausweis: Bj 1987, V, Erdgas, Wärme 139,8 kWh/(m²·a), Strom 16,6 kWh/(m²·a)

47755-168 www.kib-gruppe.de KiB

NORIS
DERMATOLOGIE
Dr. med. O. Weber und Kollegen
Hautärzte und Allergologen

- ALLES RUND UM DIE HAUT
- MODERNSTE LASER
- ÄSTHETISCHE MEDIZIN
- ALLE KASSEN UND PRIVATSPRECHSTUNDEN

info@noris-dermatologie.de www.noris-dermatologie.de

Photodynamische Therapie: LICHT GEGEN KREBS!

Mit Hilfe der **photodynamischen Therapie (PDT)** können Hautkrebsvorstufen im Gesicht (aktinische Keratosen) sowie beginnender weißer Hautkrebs (oberflächliche Basaliome, Carcinomata in situ, Morbus Bowen) sehr **effektiv**, **schmerzarm** und **ohne Operation** behandelt werden!

Neu und einzigartig in Nürnberg: Die Photodynamische Therapie in unserem modernen Lichtraum!

Alle Kassen: Praxis Wöhrd • Tel. 0911 376504 -0 • Sulzbacher Str. 61 • 90489 Nbg
Privat/Laser: Praxis Sebald • Tel. 0911 2395647-0 • Agnesgasse 4 • 90403 Nbg

Mebold Bad & Heizung Service für Heizung, Sanitär und Klima aus Meisterhand

Öl- und Gasheizungen
Energiesparende Brennwerttechnik
Wärmepumpen
Pelletheizungen

Moderne Badplanung
Sanierung
Barrierefrei
Kundendienst

Christophstraße 15
90482 Nürnberg
www.m-mebold.de

Büro 0911-95 32 77 30
Fax 0911-95 32 77 31
bad-heizung@m-mebold.de

Sehen bedeutet ... ENTDECKEN

Kompetenz in Augenheilkunde

- Moderne Diagnostik
- Kindersprechstunde
- Angenehmes Ambiente

OS
OBER SCHARRER GRUPPE
www.osg.de

MVZ Nürnberg
Filiale Mögeldorf
Ostendstraße 229
90482 Nürnberg
fon: 0911–239832–0

10. Benefiz-Kunstauktion erzielte 30.000 EUR für Hospizarbeit in Nürnberg-Mögeldorf

Am 10. November 2024 fand die Benefiz-Kunstauktion im Germanischen Nationalmuseum zugunsten der Hospizarbeit in Nürnberg-Mögeldorf statt. Zahlreiche Gäste, prominente Unterstützer und Künstler, die ihre Werke für die Auktion beigesteuert hatten, folgten der Einladung in den Aufseß-Saal. Nahezu alle Exponate fanden neue Besitzer.

Rund 200 Gäste folgten der Einladung

Die Jubiläums-Kunstauktion stand unter der Schirmherrschaft von Karin Baumüller-Söder, die gemeinsam mit Angelika Pfab, Vorständin des Evangelischen Gemeindevereins Nürnberg-Mögeldorf e.V., die Gäste begrüßte und auf die große Bedeutung der Veranstaltung vor Hintergrund der knappen finanziellen Mittel hinwies: „Mit der Kunstauktion ist dem Evangelischen Gemeindeverein Nürnberg-Mögeldorf eine tolle Spendenaktion gelungen. Gerne habe ich die Schirmherrschaft übernommen. Über den Erlös, mit dem die Hospizarbeit unterstützt wird, freue ich mich sehr. Mein Dank gilt allen Künstlern, den Organisatoren, Klaus Karl-Kraus, der wieder so charmant moderiert hat, und natürlich allen Käuferinnen und Käufern. Hospizarbeit ist von unschätzbarem Wert. Sie ermöglicht schwer erkrankten und sterbenden Menschen ein würdevolles und selbstbestimmtes Leben. Herzlichen Dank allen haupt- und ehrenamtlichen Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern, die dafür unseren größten Respekt verdienen", betonte Baumüller-Söder. Rund 200 Gäste waren gekommen, um für den guten Zweck mitzubieten.

Für großen Applaus sorgten gleich zu Beginn die Überraschungsgäste von den Star Wars Fans Nürnberg e.V., besonders als die Vorstände dieser Charity-Organisation, kostümiert als Darth Vader und Stormtroopers, das Publikum zur NorisForceCOM 2025 einluden. Alle Spenden aus dieser Veranstaltung, einem Schmankerl für Star Wars-Fans, gehen an die vier Hospizeinrichtungen in Nürnberg-Mögeldorf.

Im Anschluss schwang der fränkische Kabarettist und Musiker Klaus Karl-Kraus als Auktionator äußerst erfolgreich den Hammer und animierte mit Humor und Charme viele Bieter zur Ersteigerung der hervorragenden Exponate.

Kunstvolle Vielfalt für den guten Zweck

Fast 70 Kunstwerke renommierter Künstlerinnen und Künstler wurden meistbietend versteigert. Die Vielfalt der Werke – von Gemälden und Skulpturen bis hin zu Radierungen, Stickereien und Keramiken – spiegelte die außergewöhnliche Qualität und Bandbreite der fränkischen Kunstszene wider.

Hoher Erlös zur Unterstützung der Hospizarbeit

Über 30.000 EUR kamen am Ende zusammen. Das Geld wird dringend benötigt, um weiterhin die Betreuung und Pflege schwerkranker Menschen sicherzustellen. Denn die Einrichtungen müssen per Gesetz einen nicht unerheblichen Teil der Kosten selbst finanzieren. Das ist nur durch Spenden und Benefizveranstaltungen machbar. „Die Erlöse aus der Kunstauktion tragen seit nunmehr 20 Jahren dazu bei, dass wir Menschen in ihren letzten Tagen ein würdevolles Umfeld bieten können", freute sich Vorständin Angelika Pfab. „Wir danken den vielen Bietern und Spendern, den haupt- und ehrenamtlichen Hospizmitarbeitern in unseren Einrichtungen aber auch den freiwilligen Helfern, die diese Auktion auf die Beine gestellt haben, von Herzen. Die große Resonanz und die positive Atmosphäre vor Ort verdeutlichen, dass die Kunstauktion weit mehr als ein kultureller Höhepunkt ist – sie ist ein Symbol für Solidarität und Menschlichkeit."

v.l.n.r. Klaus Ziegler, 2. Vorstand des Evang. Gemeindeverein Nürnberg-Mögeldorf e.V., Karin Baumüller-Söder, Schirmherrin des Gemeindevereins, Angelika Pfab, Vorständin des Gemeindevereins

10. Kunstauktion zugunsten der Hospizarbeit in Nürnberg-Mögeldorf mit den Special Guests des Star Wars Fans Nürnberg e.V.

Herzliche Einladung

16. Februar:
Lesung – Welterfahren – Herzbetrunken

Als Seemann lernte Joachim Ringelnatz andere Länder kennen, die er mit ganz eigenem Blick erlebte und mit skurrilem Humor beschrieb, seine Auftritte als Kabarettist führten ihn in den gesamten deutschsprachigen Raum. Sein wechselvolles Leben und seine Gedanken verewigte er in seinen Gedichten, seiner Prosa und seinen Tagebüchern.

Texte von Joachim Ringelnatz
Rezitation und Gesang Barbara Schofer
Piano Walter Molitor
Wann: 16. Februar 2025 ab 15:00
Wo: Generationen-Treff „Oase" in der Ziegenstr. 33
Eintritt: 8 Euro

Anmeldung oder Fragen unter:
karnast@diakonie-moegeldorf.de

12. März:
Vortrag – Wege öffnen – zu Anderen und zu sich selbst

Die Orientierung an der Eigensprache erleichtert Perspektivwechsel und hilft Gespräche gemeinsam zu gestalten. Sie erweitert Handlungsspielräume. Auch für die Hospizarbeit! Dr. med. Tilman Rentel zeigt auf, wie die Bereitschaft zur Begleitung auch belastender Themen erleichtert wird.

Wann: 12. März 2025 von 18:00 bis 19:30 Uhr
Wo: Generationen-Treff „Oase" in der Ziegenstr. 33
Eintritt: 15 Euro

SozialesNetz
im Nürnberger Osten

MENSCHEN AUS
16 NATIONEN
SORGEN FÜR DAS WOHL
UNSERER GÄSTE UND BEWOHNER.

DAS SIND WIR.
FÜR TOLERANZ, VIELFALT,
GEMEINSCHAFT & NÄCHSTENLIEBE.

BITTE HELFEN SIE UNS DABEI.
SPENDENKONTO: DE59 7639 1000 8403 0217 00, BIC: GENODEF1FOH

https://www.diakonie-moegeldorf.de/ Folge uns:

BASTELN

Galaktischer Kopfschmuck

1. An jedes Ende der Pfeifenputzer eine Kugel stecken und zur Sicherheit mit Kleber fixieren.

2. Wackelaugen mit Kleber auf die Styropor-Kugeln kleben. Gerne auch mehr als ein Auge je Kugel.

KLEBER TROCKNEN LASSEN

3. Stielaugen am Haarreif befestigen: Dazu den Pfeifenputzer mittig um den Haarreif legen und die beiden Hälften miteinander verdrehen.

Mindestens 4 Glitzer-Pfeifenputzer	Haarreif
je Pfeifenputzer 2 Styropor-Kugeln mit Loch	Wackelaugen, Kleber

Was ist los im Juhubelhaus?

juhubel haus

Zu den Terminen

ab FEB	ENGLISCH (AB 2,5 JAHRE, MONTAGS)
22. FEB	BABY-ELTERN-WORKSHOPS (SCHLAFEN, ABSTILLEN)
7. MRZ	WORKSHOP: PAPIER SCHÖPFEN AUS PILZEN

Freiligrathstraße 1
www.juhubelhaus.de

RICHTER
... richtig gut zum Fuß !

Orthopädie · Schuhe · Bewegung

- Schuheinlagen
- Bandagen und Orthesen
- Kompressionsstrümpfe
- Lauf- und Bequemschuhe
- Schuhe nach Maß

www.richterpaedie.de

2 x in Nürnberg
Am Stadtpark 2 (im Parcside)
Telefon: 0911 / 891 08 03
Leipziger Straße 31
Telefon: 0911 / 59 49 92

IHRE SPEZIALISTEN BEI ALLEN ORTHOPÄDISCHEN BESCHWERDEN

DR. ERLER MVZ

Als orthopädische Praxis sind wir unabhängig von einem Aufenthalt in der Erler-Klinik für Sie da. Vereinbaren Sie gerne einen Termin mit uns.

DR. ERLER MVZ MÖGELDORF

Laufamholzstraße 57 | 90482 Nürnberg
Telefon: 0911/ 54 62 73
E-Mail: moegeldorf@erler-mvz.de

ZEITNAHE TERMINE für alle Versicherten

www.erler-mvz.de

Das Angebot in der **HNO-Praxis in Mögeldorf** reicht vom Neugeborenen-Screening bis zur Hörgeräteversorgung im höheren Alter.

Wir bieten allen Patienten eine medizinisch hochwertige, professionelle, und freundliche Behandlung an.

Vereinbaren Sie gerne einen Termin.
Wir freuen uns
Sie kennenzulernen!

ONLINE TERMINE!

Claudia Büttner & Team

HNO
IN MÖGELDORF

SCAN ME

Ostendstr. 227 • 90482 Nürnberg
0911 • 54 24 33
post@hno-in-moegeldorf.de
www.hno-in-moegeldorf.de

JOCHEN RENAT
RECHTSANWALT
JR
TELEFON 0911 5 44 18 11
TELEFAX 0911 5 44 13 43

VERKEHRSRECHT
MIETRECHT

Schloßweiherstr. 69 · 90482 Nürnberg

Gemeinschaftspraxis
Dres. Haggenmiller/Jeserich
Kardiologie
Angiologie
Innere Medizin
Notfallmedizin

Keine Angst vor Herzinfarkt –
richtige Vorsorge schafft Sicherheit

Dr. Haggenmiller

Prof. Dr. Jeserich

Ihr Herz und Ihre Gefäße sind bei uns in besten Händen

Königstraße 39 (Kaiserhof)
Königstraße 39 · 90402 Nürnberg
Telefon 0911 209209
Fax 0911 2059962

Filialpraxis in den Sebalder Höfen
Schickenhof 6 · 90403 Nürnberg
Telefon 0911 468115
Fax 0911 461545

info@praxis-haggenmiller.de
info@praxis-jeserich.de
www.praxis-haggenmiller.de
www.praxis-jeserich.de

AN-UND VERKAUF

Seit 1967 ihr zuverlässiger Partner
Wir sind für Sie da.

EDER immobilien

Schlaunstr. 29 ● 90480 Nürnberg ● Tel 0911- 54 40 577 ● eder-immo@t-online.de ● www.ederimmo.de

eMobilität – sind
Sie schon so weit?

Ihr Profi rund
um Ihre eMobilität

deffner
elektro elektronik
FACHBETRIEB FÜR GEBÄUDETECHNIK

Ostendstraße 132
90482 Nürnberg
Telefon: 0911 / 95 45 95 3
mail@deffner-elektrotechnik.de
www.deffner-elektrotechnik.de

e-masters

PRAXIS FÜR TCM UND
NATURHEILKUNDE

Bürgweg 24, 90482 Mögeldorf
01634006890
praxis@hp-fuerst.de
www.hp-fuerst.de

Unsere Behandlungsmethoden:

Akupunktur
Neuraltherapie
Blutegeltherapie
Fußreflexzonentherapie
Klangschalenmassage
Ab März: Faltenunterspritzen mit Hyaluronsäure

Anna Fürst
Heilpraktikerin
Benjamin Fürst
Heilpraktiker

Gangwerk
Orthopädie & Schuhtechnik
Albrecht Kirchhof
Kinkelstraße 2 • 90482 Nürnberg

• Individuelle Schuhkonzepte
• Orthopädische Maßschuhe
• Einlagen & Sporteinlagen
• Bandagen

Tel: 0911/9803 2099 • www.gangwerk-orthopaedie.de

Ich schwör' auf meinen
Wohlfühlfriseur!

Cut Color
HAARMODE
Mögeldorfer Hauptstraße 34 · 90482 Nürnberg
Tel: 0911 5 44 13 06 · Mail: cutcolor96@gmail.com
Di bis Fr 9-18 Uhr, Sa 8-13 Uhr, Montag nach Vereinbarung
www.cut-color-haarmode.de

Meisterbetrieb
Rolladen-Dümler
Jalousien Markisen Funkmotorantriebe
Alles aus einer Hand!
- Zeitschaltuhren
- Fliegengitter
- roma-Garagentore
- Reparaturen

Bürgweg 31
90482 Nürnberg
Telefon: 09 11 / 54 47 26
Fax: 09 11 / 54 26 77
www.rolladen-duemler.de
rolladen.duemler@gmx.de

Rolladen- und
Sonnenschutztechnik,
Innung Nordbayern

Beitrittserklärung

Ich erkläre hiermit meinen Beitritt zum
Bürger- und Geschichtsverein Mögeldorf e.V.

Name: _____ Vorname: _____

Beruf: _____ geb. am: _____

Anschrift: _____ Ruf-Nr.: _____

E-Mail-Adresse: _____

Beginn der Mitgliedschaft: _____ Jahresbeitrag **10 €uro** (Mindestbeitrag)

Ehegatte/Partner

Name: _____ Vorname: _____
Beruf: _____ geb. am: _____

Jahresbeitrag für beide Partner zusammen: **15 €uro** (Mindestbeitrag)

Familienmitglieder (minderjährige Kinder):

1. Kind Vor- und Nachname _____ geb. am _____

2. Kind Vor- und Nachname _____ geb. am _____

Jahresbeitrag für Familienmitgliedschaft: **20 €uro** (Mindestbeitrag)

Bei Heftversand außerhalb Mögeldorf wird eine Kostenpauschale von 10 € p.a.erhoben.

☐ Ich bitte um Zusendung des Heftes.

Bitte betreffendes ankreuzen: den Jahresbeitrag und ggf. Versandpauschale werde ich

☐ durch Lastschriftverfahren bezahlen (bitte Rückseite ausfüllen)

☐ an den Bürger- und Geschichtsverein Mögeldorf e.V. überweisen
Sparkasse Nürnberg, Konto-Nr. 1 151 903, BLZ 760 501 01
IBAN: DE65 7605 0101 0001 1519 03, BIC: SSKNDE77XXX oder
VR Bank Nürnberg, Konto-Nr. 6 49 99 45, BLZ 760 695 59
IBAN: DE34 7606 9559 0006 4999 45, BIC: GENODEF1NEA

Wenn der Ehegatte bereits Mitglied ist, bitte nur den unteren Teil der Beitrittserklärung ausfüllen.

Nürnberg, den _____
Unterschrift(en)

Mit der Veröffentlichung des Namens ohne Adresse bin ich einverstanden: ❑ ja ❑ nein

Bitte einsenden an Wolfgang Köhler, Zochastr. 2, 90480 Nürnberg

Erteilung einer Einzugsermächtigung

Ich ermächtige / Wir ermächtigen den Zahlungsempfänger Bürger- und Geschichtsverein Mögeldorf e. V. widerruflich, die fälligen Vereinsbeiträge durch Lastschrift einzuziehen.

SEPA-Lastschriftmandat:
Ich ermächtige / Wir ermächtigen den Zahlungsempfänger Bürger- und Geschichtsverein Mögeldorf e. V. Zahlungen von meinem / unserem Konto **meinen Jahresbeitrag in Höhe von € .....** mittels Lastschrift einzuziehen. Zugleich weise ich mein / weisen wir unser Kreditinstitut an, die vom Zahlungsempfänger Bürger- und Geschichtsverein Mögeldorf e. V. auf mein / unser Konto gezogenen Lastschriften einzulösen.

Hinweis: Ich kann / Wir können innerhalb von acht Wochen, beginnend mit dem Belastungsdatum, die Erstattung des belasteten Betrages verlangen. Es gelten dabei die mit meinem / unserem Kreditinstitut vereinbarten Bedingungen.

Zahlungsart: Wiederkehrende Zahlung; 1 x jährlich

Name (Kontoinhaber): _____

Anschrift: _____

IBAN (max. 22 Stellen): ☐☐☐☐ ☐☐☐☐ ☐☐☐☐ ☐☐☐☐ ☐☐☐☐ ☐☐

BIC (8 oder 11 Stellen): ☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐

Ort Datum (TT/MM/JJJJ) Unterschrift

Zahlungsempfänger:
Bürger- und Geschichtsverein Mögeldorf e. V., Zochastr. 2, 90480 Nürnberg-Mögeldorf
Gläubiger-Identifikationsnummer: DE28 ZZZ 00000 527242
Mandatsreferenz (vom BV auszufüllen):
An: Bürger- und Geschichtsverein Mögeldorf e. V., Zochastr. 2, 90480 Nürnberg-Mögeldorf
Telefon: 0911 5 46 07 65 · E-Mail: buergerverein@moegeldorf.de

Zum Datenschutz:

Uns im Rahmen des Aufnahmeverfahrens oder einer Mitgliedschaft übermittelte personenbeziehbare Daten sind notwendige Daten im Rahmen einer vertraglichen Beziehung und unterliegen datenschutzrechtlichen Vorschriften, die wir durch entsprechende organisatorische und technische Vorkehrungen beachten. Wir geben ohne Ihr ausdrückliches Einverständnis grundsätzlich keine personenbezogenen Daten an Dritte weiter, sofern gesetzliche Vorschriften nicht dagegen stehen. Nähere Details finden Sie in der Datenschutzerklärung unter www.moegeldorf.de.

Einverständniserklärung zur Veröffentlichung in der Vereinszeitung, im Internet und Fotos vom Vereinsleben:
Ich bin damit einverstanden, daß mein Bild in den genannten Medien auf Fotos bei den Veranstaltungen des Vereins veröffentlicht wird .

Ort, Datum Unterschrift des Mitglieds/gesetzlicher Vertreters

BROCHIER

Wir bilden aus (m/w/d):
› Anlagenmechaniker Sanitär-, Heizungs-, Klimatechnik (auch als duales Studium)
› Elektroniker Energie-, Gebäudetechnik
› Mechatroniker Kältetechnik
› Umwelttechnologe für Rohrleitungsnetze und Industrieanlagen
› Tiefbaufacharbeiter Kanalbau
› Flaschner/Klempner
› Technischer Systemplaner für Versorgungs- und Ausrüstungstechnik
› Kaufmann für Büromanagement

traumjob-handwerk.de
#BROS

brochier-gruppe.de

ZAHNARZTPRAXIS
CHRISTIANBERNDT
Implantologie - Parodontologie - Laserbehandlung

Ostendstr. 40
90402 Nürnberg
Tel: 0911 - 46 64 14
Fax: 0911 - 46 98 46
Termine nach Vereinbarung

www.keepsmile.de
info@keepsmile.de

activ pol
Physiotherapie & Osteopathie

Praxis für Physiotherapie & Osteopathie
Schmerztherapie und Massage
(KG, MT, KG-ZNS, Lymphdrainage, B-Bad, Elektroth.)

Thomas Szczudlowski
Mögeldorf
Ziegenstr. 110
Tel.: 0911-575 29 289

HALS, NASE & OHREN
PRIVATPRAXIS FÜR HNO-HEILKUNDE & ALLERGOLOGIE
DR. INES WEINZIERL
Laufamholzstraße 57 · 90482 Nürnberg
T: 0911 540 88 355 · F: 0911 540 88 356
praxis@hals-nase-ohren.com

SCAN FÜR ONLINE-TERMINE

DIE LEISTUNGEN UNSERER HNO-PRAXIS
Allgemeine HNO-Heilkunde · Kinder-Sprechstunde
Allergiediagnostik & -therapie · Schnarchen & Schlafapnoe
Hör- & Gleichgewichtsdiagnostik · Hausbesuche
Vorsorge & Gesunderhaltung

Stefan Nützel
Zahntechnisches Labor

Präzision für Ihr Lächeln

Implantologie
Metallfreie Kronen und Brücken
Keramikinlays
Individuelle Ästhetik
Biomechanische Kauflächen

Äußere Sulzbacher Straße 15 • 90489 Nürnberg
e-mail: kontakt@nuetzel-zahntechnik.de
Telefon (09 11) 2 87 87 61 • Fax (09 11) 2 87 87 63

MICHAEL WILLMAR STEUERKANZLEI

DIPL. - KAUFMANN, STEUERBERATER
OSTENDSTR. 196 90482 NÜRNBERG
INFO@STEUERKANZLEI-WILLMAR.DE

TELEFON 09 11 . 23 88 59 . 0
FAX 09 11 . 23 88 59 . 20 MOBIL 01 71 . 5 66 51 56
WWW.STEUERKANZLEI-WILLMAR.DE

KLASSISCHE STEUERBERATUNG
FINANZ- / LOHNBUCHHALTUNG, JAHRESABSCHLUSS, PRIVATE UND BETRIEBLICHE STEUERERKLÄRUNGEN

GESTALTUNGSBERATUNG
EXISTENZGRÜNDUNG, PRIVATE UND BETRIEBL. NACHFOLGE, BEGLEITUNG BEI BETRIEBSPRÜFUNGEN

BETRIEBSWIRTSCHAFTL. BERATUNG
ERTRAGS- / LIQUIDITÄTSPLANUNG, RECHTSFORM-WAHL, RATINGBERATUNG / BONITÄTSSTEIGERUNG

SpVgg Nürnberg Ost (gegründet als Verein Jobst-Erlenstegen)

Die Wurzeln der SpVgg Nürnberg Ost liegen in St. Jobst-Erlenstegen. Dort wurde 1897 der Verein Jobst-Erlenstegen aus der Taufe gehoben. Auf der Steinplatte in Erlenstegen wurden die Turnübungen im Sinne des Turnvaters Jahn in einem kleinen Saal vollzogen. Im Lauf der Zeit gelang es, immer mehr Interessenten und vor allem auch Frauen für die sportlichen Aktivitäten zu gewinnen. Schon damals mußte vieles in Eigeninitiative erbracht wrden wie z.B. Beschaffen von turngeräten o.ä. Die Zeit des ersten Weltkriegs verhinderte eine Weiterentwicklung des Vereins. Der Verein war dem Arbeiterturnverein Bahnfrei Mögeldorf e.V. angeschlossen.

1918 wurde der Vereinsname in TSV Nürnberg-Ost umbenannt. Es kam zur Gründung einer Fußballmannschaft, einer Boxstaffel und einer Damenhandballmannschaft. An der Ostendstraße wurde ein Vereinsgelände angepachtet. Die Gaststätte Friedrichsruh war Anlaufstätte für die Vereinsmitglieder. Das Gelände an der Ostendstraße blieb nicht lange das Zuhause des TSV Nürnberg Ost. Man erwarb in der Nähe des Pulversees die Veilhofwiese und errichtete dort in Eigenleistung ein Vereinsheim und einen Sportplatz.

1933 wurde der TSV Nürnberg Ost verboten. Das Vereinsvermögen wurde beschlagnahmt. Nach Kriegsende 1945 und Wiederbegründung des TSV Nürnberg Ost, kam es am 25.11.1945 zur Fusion sowohl mit dem ATSB als auch mit dem TSV Südost (der vor dem Krieg ebenfalls eine sehr starke Fußballmannschaft hatte) zur Sportvereinigung Nürnberg-Ost. Das Vereinsgelände wurde in Eigeninitiative wiederhergestellt. Als Sportheim konnte mit Unterstützung des damaligen Bürgermeisters Landgraf eine Holzbaracke erworben und aufgestellt werden. Dort fand ein reges Vereinsleben statt. Auch heute noch hört man am Stammtisch von den tollen Feiern in „alten Hüddn". Dort fanden Jugendfilmstunden statt, die für regen Zulauf bei der SpVgg Ost sorgten. Die Filmrollen wurden mit dem Fahrrad bzw. Moped von einem Sportheim zum anderen gebracht, so daß durchaus am selben Abend der gleiche Film zeitversetzt an zwei verschiedenen Orten stattfinden konnte. Sportlich begann der Neuanfang mit Fußball, einer Handballabteilung und einer Leichtathletikabteilung, für die sogar eine eigene Aschenbahn errichtet wurde. Ferner gab es eine Kinder- und Jugendsportabteilung, die ihre Aktivitäten im Sperber-Schulhaus ausführten.

Das Vereinsgelände, das ursprünglich nur gepachtet war, konnte nach langwierigen Verhandlungen, die der damalige Vorsitzende Seppl Puff führte, 1964 erworben werden.

1966 erfolgte der Spatenstich für das heutige Vereinsheim an der Dientzenhoferstraße. Zur 75-Jahr-Feier 1972 wurde das Vereinsheim offiziell eingeweiht. 1976 wurde die Tennisabteilung gegründet und 1978 eine Skiabteilung aus der Taufe gehoben. Die Modernisierung der Vereinsgaststätte erfolgte 1990, der Terrasse 1994. 1997 wurde das 100-jährige Vereinsjubiläum gefeiert.

Am 19.12.2000 fand dann die Fusion mit dem SBMM Morgenrot-Mögeldorf zur SpVgg Mögeldorf e.V. statt.

Behandlung
aller Haut-, Haar- und
Nagelkrankheiten

Dr. Lothar Walther
Hautarzt | Allergologe

Dr. Livia Meyer-Weldi
Hautärztin

Hautkrebsvorsorge:
Dermatoskopie, ggf. KI-unterstützte Diagnostik und EDV Speicherung von Pigmentmalen und ggf. Analyse zum Ausschluss von weissem Hautkrebs

Schwerpunkt Lasertherapie:
8 moderne Speziallaser für effektive und schonende Behandlungen
Indikationen: Epilation, Alters-/Pigmentflecken, Tattoos, Couperose, Feuermale, Besenreiser, Falten, Narben, Warzen, Nagelpilz, Keratosen, Permanent Make-Up

Allergien – Diagnostik & Therapie

Hautkrebstherapie:
Ambulante Operationen, Laser, schonende und schmerzarme modifizierte Photodynamische Therapie (PDT)

Schwerpunkt Ästhetik:
Botox® zur Behandlung von Falten, Schweissneigung und Bruxismus (Zähneknirschen), Filler (Hyaluronsäure, Polynucleotide u. a.), Hautverjüngung durch Skin Booster, MicroNeedling, fraktionierter CO2-Laser, PRP (körpereigenes plättchenreiches Plasma), PDT für Gesicht/Dekolleté/Hände

Peeling und Dermaclear-Behandlung

Dr. med. Lothar Walther
D.A.L.M.
Diploma in Aesthetic Laser Medicine

Mögeldorfer Ärztezentrum (MÄZ) | Ostendstraße 229 | 90482 Nürnberg
0911 3765310 **0151 56833639** **www.hautaerzte-nbg.de**
online-Termine unter **doctolib.de** | *Teledermatologie:* **onlinedoctor.de**

Anwaltskanzlei Uwe Willmann Tel. 09 11 / 54 41 290
TS: WirtschaftsR - InsolvenzR - SteuerstrafR

www.das-insolvenzrecht.de

Preventive Care Center

Fachärzte | Hausärzte | Vorsorge | Therapie

„Gesundheit ist nicht alles, aber ohne Gesundheit ist alles nichts."

Arthur Schopenhauer

Preventive Care Center
Forchheimer Str. 8 | 90425 Nürnberg
Telefon +49 (0) 911 - 37 66 23 - 0

Zentrum für Innovative Radiologie

Privatpatienten | Selbstzahler | BG-Fälle | Unternehmen

Modernste Technologie. Menschliche Fürsorge – Unser Versprechen an Sie.

- Termine innerhalb von 48 Stunden

Zentrum für Innovative Radiologie
Dr. med. Sajad Hamel
Forchheimer Str. 8 | 90425 Nürnberg
Telefon +49 (0) 911 - 37 66 23 - 23

Sportbund Morgenrot – Mögeldorf e.V.

Am 30. Juni 1971 fusionierte der F.C. Morgenrot und der Turnerbund Mögeldorf e.V: zum Sportbund Morgenrot – Mögeldorf (SBMM)
Zur 100-Jahr-Feier 1979 fand ein großer Veranstaltungskalender ins Haus.
Freitag, 8.6. Beatabend für die Jugend aller Abteilungen im Vereinsheim
Samstag, 9.6. und Sonntag 10.6., Sportveranstaltungen der Handball und Tischtennisabteilungen auf dem Vereinsgelände
Freitag, 15.6. Festkommers mit Ehrungen im Sportheim
Samstag 16.6. Festball im Tiergartenhotel
Samstag 23.6. und Sonntag 24.6.: Großes Pokalturnier der Fußballabteilung
Samstag 30.6. und Sonntag 1.7. Sportveranstaltungen der Fußballabteilung Altherren und Privatmannschaften.
19.12.2000: Fusion mit der SpVgg Nürnberg-Ost zur SpVgg Mögeldorf 2000.

Sonstige Vereine:

- Radfahrerclub Adler Mögeldorf StA Nbg. C7/V 2544 (1899-1900); C7/X Nr. 8, 3020; C7/V, 4035 (1906-1909);
- Velozipedclub: Von diesem Mögeldorfer Verein haben sich leider keine Unterlagen erhalten.
- Die Gmütlichen
- Touristenclub „Kletterfreunde" Mögeldorf: StA Nbg. C7/V 4798
- Verein Ebensee e.V., Villenkolonie Ebensee
- Zweigverein Mögeldorf des bayerischen Frauenvereins vom Roten Kreuz StA Nbg. C7/V, 3208 und C7/I Nr. 10836
- Bezirksgruppe I Mögeldorf im Reichsbund der Kleingärtner und Kleinsiedler Deutschlands StA Nbg. C7/V 5364 (1920-1936)
- Kleintierzüchterverein Nürnberg-Mögeldorf StA Nbg. C7/V, 5657 (1922-1938)
- Evangelisch-Kirchlicher Verein Mögeldorf StA Nbg. C7/X Nr. 8, 2929
- Krankenunterstützungsverein für erwachsene männliche Personen zu Mögeldorf und Umgebung in Verbindung mit einer Leichenkassa StA Nbg. C7/X Nr. 5, 1375
- Leichenkassa Mögeldorf StA Nbg. C7/X Nr. 6, 1660
- Männliche Krankenunterstützungskassa für die Pfarrei Mögeldorf und Gleishammer StA Nbg. C7/X Nr. 5, 1374
- Mögeldorfer Krankenunterstützungsverein StA Nbg. C7/I Nr. 10846, 37/40
- Schützenverein Mögeldorf StA Nbg. C7/X Nr. 5, 1369
- Zimmerstutzengesellschaft Almenrausch Nürnberg-Mögeldorf StA Nbg. C7/X Nr. 6, 2258
- Siedlervereinigung Gleißhammerstraße
- Archäölogischer Spielplatz Mögeldorf/Laufamholz e.V. vom 7.2.2001 bis ca. 2015 – Förderung des Archäologischen Spielplatzes der Naturhistorischen Gesellschaft Megilo
- Lebenswerk Martha e.V.

Computerprobleme?

PC-NOTDIENST

0911 - 59 828 767

- Reparatur (vor Ort und Werkstatt)
- Um- und Aufrüstung
- Einführungen für Jung und Alt
- Beratung in Hard- und Software
- Einrichtung von Telefon/IP-Anschlüssen
- individuelle Systemfertigung
- Systemüberprüfung und Wartung
- Virenschutz (Beratung und Installation)
- Systembetreuung
- Netzwerkplanung, -installation und -pflege

Michael Schüßler PC-Notdienst
Streubuck 1 90475 Nürnberg
E-Mail: info@pcn-nbg.de

Bindergasse 16 I 90403 Nürnberg I Telefon 0911 - 376 60 60
www.boeller - immobilien.de I info @ boeller - immobilien.de

Dr. med. Knud Braeske

Allgemeinarzt

hausärztliche Versorgung
diabetologisch qualifizierter Hausarzt

Sprechzeiten:

Montag – Freitag:	8.00 – 12.00 Uhr
Montag, Dienstag und Donnerstag:	15.00 – 18.00 Uhr
Berufstätigensprechstunde:	Mo – Fr ab 7.30, Donnerstag bis 19.00 Uhr

Laufamholzstr. 57, 90482 Nürnberg-Mögeldorf
Telefon 09 11 / 54 23 22 · Fax: 09 11 / 5 40 47 40
Mail: Praxis-Dr-Braeske@t-online.de

DR. SANDROCK & PARTNER
Ihre Fachärzte für Herz & Lunge

Sie finden uns in der
Ostendstr. 115, Nürnberg

Fachärzte für Pneumologie I Schlaflabor
Dr. med. Johanna Walthelm-Hösel
Dr. med. Valdet Memaj
0911 – 22 25 40
termin@pneumologie-in-nuernberg.de
www.pneumologie-in-nuernberg.de

Facharzttermin innerhalb von 5 Werktagen!
Zusammen mit unseren Kollegen der Kardiologie bieten wir beide Fachrichtungen an einem Standort an.

Ärztehaus Mögeldorf

Laufamholzstrasse **57**

Telefon: 0911 -

Dr. Weinzierl HNO-Ärztin - Allergologie	54088355 4. OG
Dr. Paal (Univ. Fünfkirchen) Frauenarzt	542977 3. OG
Tanja Weber Zahnärztin	542585 3. OG
Dr. Vogel-Kiener Hautärztin - Allergologie - med. Tumortherapie	54073900 2. OG
Peter Leupold, Anna Rendek Ambulantes BehandlungsCentrum Neurologie/Psychiatrie	548140 2. OG
Dr. Lockenvitz Orthopäde	546273 1. OG
Dr. Braeske Allgemeinarzt	542322 1. OG

Frankenarznei24

deine Apotheken-App

Lösen Sie jetzt mit der Apotheken-App E-Rezepte mobil bei Ihrer Apotheke ein

E-Rezept über die App und die Krankenkassenkarte einlösen

E-Rezept als PDF oder Bild hochladen

E-Rezept-Ausdruck mit der Webcam scannen

Wie löst man das E-Rezept mit der elektronischen Gesundheitskarte ein?

1. Öffnen Sie die Frankenarznei24-App und wählen Sie Ihre Apotheke vor Ort aus. Klicken Sie auf E-Rezept einreichen, Gesundheitskarte einlesen.
2. Im nächsten Schritt geben Sie Ihre sechsstellige Zugangsnummer (CAN) ein. Diese finden Sie oben auf Ihrer Gesundheitskarte.
3. Geben Sie nun Ihre Mobilnummer ein. Dieser Schritt wird benötigt, um Ihnen einen Verifizierungscode per SMS zu schicken. Geben Sie den erhaltenen Code ein und bestätigen Sie.
4. Halten Sie nun Ihre Gesundheitskarte zum Scannen ruhig hinter Ihr Smartphone und starten den NFC-Scan. Nach kurzer Einlesezeit erscheint Ihr E-Rezept mit den einzelnen Positionen.
5. Diese können Sie nun bei Ihrer Apotheke einlösen und Ihrem Warenkorb hinzufügen.

E-Rezept auf der Krankenkassenkarte und noch keine App? Dann jetzt downloaden

Download für Android

Download für IOS

Sie haben noch Fragen? Dann helfen wir Ihnen gerne in unseren Filialen weiter!

Sankt Ulrich Apotheke
Aktiv für Ihre Gesundheit
Ostendstraße 229, 90482 Nürnberg

Apotheke im Marktkauf
Laufamholzstraße 42, 90482 Nürnberg

Delphin Apotheke
Aktiv für Ihre Gesundheit
Laufamholzstraße 57, 90482 Nürnberg

Walk
METZGEREI

Nürnbergs Wahrzeichen für Genießer

Unser freundliches Team in Mögeldorf freut sich auf Ihren nächsten Besuch!

Fleisch & Wurst der Extraklasse
Einzigartige Vielfalt
Persönlicher Service
100fach prämiierte Qualität

Mögeldorf · Ostendstraße 178
☎ 0911-54 45 92

EXCLUSIV in NÜRNBERG
nur bei BETTEN RÜGER!

RÜGER
das Haus für Schlafkomfort
seit 1913

LANA LIMITED EDITION

sofort erhältliches Ausstellungsstück zum Sonderpreis

VISPRING
Luxury Beds · London 1901

Ihnen wird geboten die LANA Matratze in limitierter Auflage kombiniert mit dem Lana-Diwan, einem modernen flachen Diwan, der von Metallbeinen in Messingoptik getragen wird.
Um den Look zu vervollständigen, wird das LANA-Bettset mit einem luxuriösen, aber dezenten Kopfteil geliefert, welches mit drei schmalen Polsterplatten gestaltet ist und in jedes Zuhause passt.

Betten RÜGER – das Haus für Schlafkomfort

Ostendstraße 182 · 90482 Nürnberg-Mögeldorf
E-Mail: info@betten-rueger.de

Telefon: 0911 / 954 99 11

Mo. bis Fr. 9.00 bis 18.00 Uhr
Samstag 10.00 bis 14.00 Uhr

P **Bequem parken vor dem Haus und im Hof**

...oder gestallten Sie individuell Ihr persönliches Designer-Bett

www.betten-rueger.de